

★園田の閑静な住宅街に豪華な平屋建て！！広々敷地308坪！！★日当たりや風通し良し！広々開放感のある5LDK！★キレイなお庭付き♪倉庫やシャッター付きガレージ完備！敷地内P5台以上可！★事務所兼住宅！現在外人賃貸中！年間426万円の家賃収入有り♪★退去後に自己居住として如何でしょうか？...



【物件備考】:-

物件種別	事務所兼住宅・現在賃貸中		
所在地	沖縄市園田2丁目		
価格	1億2,980万円		
価格備考	※現在外人賃貸中！年間家賃収入426万円！		
間取り	5LDK		
間取り詳細	洋5.5 洋5.5 洋6.5 洋12 洋21.5 LDK23 ※洋室21.5帖は事務所。外、倉庫とシャッター付きガレージあり。		
物件名	沖縄市園田1億2,980万円収益		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	182.15m <sup>2</sup> / 55.1坪	土地面積	1018.56m <sup>2</sup> / 308.11坪
築年月	2013年08月(築12年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	東5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】中の町: 徒歩約9分		

更新日：2025/12/13 公開期限：2025/12/26

スマホで物件を見る



(株)松樹 コザ支店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-12-6  
沖縄県知事免許（8）第2709号

TEL 098-983-8800

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）