

☆園田の閑静な住宅街に豪華な平屋建て！！広々敷地308坪！！☆日当りや風通し良し！広々開放感のある5LDK！☆キレイなお庭付き♪☆倉庫やシャッター付きガレージ完備！敷地内P5台以上可！☆事務所兼住宅！現在外人賃貸中！年間426万円の家賃収入有り♪☆退去後に自己居住として如何でしょうか？☆価格交渉頑張...



現況と間取り図が相違する際は、現況が優先されます。



【物件備考】:-

物件種別	事務所兼住宅・現在賃貸中		
所在地	沖縄市園田2丁目		
価格	1億2,980万円		
価格備考	※現在外人賃貸中！年間家賃収入426万円！		
間取り	5LDK		
間取り詳細	洋5.5 洋5.5 洋6.5 洋12 洋21.5 LDK23 ※洋室21.5帖は事務所。外、倉庫とシャッター付きガレージあり。		
物件名	沖縄市園田1億2,980万円収益		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	182.15m ² / 55.1坪	土地面積	1018.56m ² / 308.11坪
築年月	2013年08月(築12年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	東5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】中の町: 徒歩約9分		

更新日：2025/08/02 公開期限：2025/08/15

スマホで物件を見る



(株)松樹 コザ支店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-12-6

沖縄県知事免許（8）第2709号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5633-9250731-0495/detail.html>

うちなーいふ物件番号:o-5633-9250731-0495 図面出力日：2025/08/02

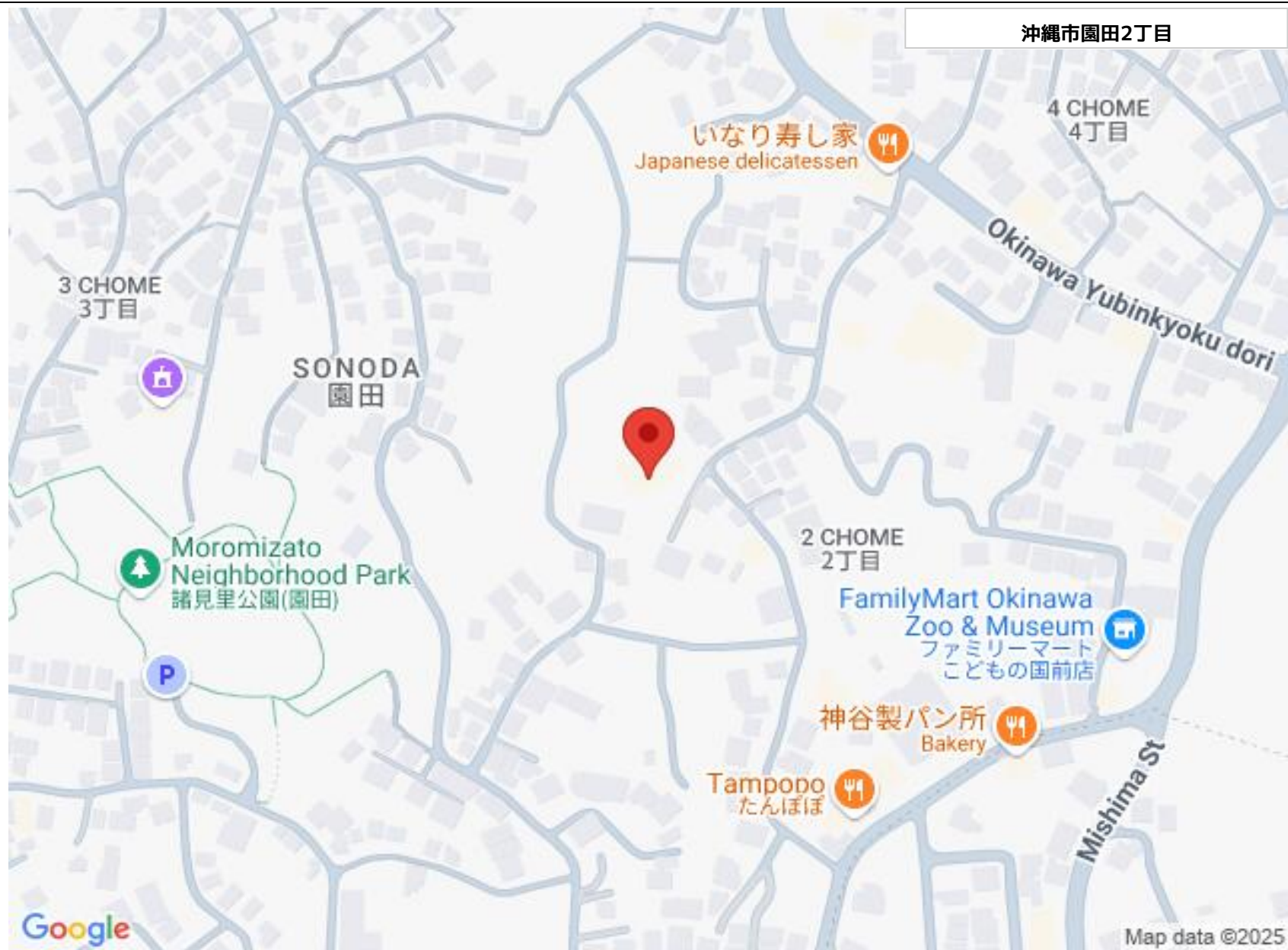
TEL 098-983-8800

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 毎週日曜日・（年末年始・GW・旧盆）

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。





沖縄市園田2丁目

4 CHOME
4丁目

3 CHOME
3丁目

SONODA
園田

Moromizato
Neighborhood Park
諸見里公園(園田)

2 CHOME
2丁目

FamilyMart Okinawa
Zoo & Museum
ファミリーマート
こどもの国前店

神谷製パン所
Bakery

Tampopo
たんぽぽ

Mishima St

Map data ©2025

(株)松樹 コザ支店

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-12-6

沖縄県知事免許(8)第2709号

TEL 098-983-8800

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日・(年末年始・GW・旧盆)