

高台のオーシャンビュー！全室洋室の広々設計！現在米軍人賃貸中（表面利回り7.4%！）！オーナーチェンジ物件！賃貸終了後住んでもよし！貸してもよし！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:トイレ・シャワー2か所（1階トイレとバスは別）、1階バスはジャグジータイプ、食洗器。【物件備考】:・米賃32万円にて賃貸中表面利回り7.4%・お庭の一部を駐車場に拡張し増大可能
※お車10分圏内に、コンビニ、ドン・キホーテ、釣り具店、カインズ、スーパー、スシロー、飲食店、スターバックス、ダイレックス、ショッピングモール、マルシェ、その他いろいろ・賃貸中ですので内覧不可、現況引渡しとなります。

スマホで物件を見る



合同会社 Life Labo

〒904-2162 沖縄県沖縄市海邦 2-22-23 コーポラス大成102号室

沖縄県知事免許（3）第4444号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5630-9250704-0257/detail.html>

uchina-raifu物件番号:o-5630-9250704-0257 図面出力日：2026/01/31

物件種別	その他		
所在地	うるま市塩屋		
価格	5,180万円		
価格備考	・手付金・印紙代・所有権移転登記費・仲介手数料等		
間取り	4LDK		
間取り詳細	-		
物件名	塩屋中古住宅		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	180.28㎡ / 54.53坪	土地面積	409.55㎡ / 123.88坪
築年月	2007年05月(築18年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
接道方向	北6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 098-952-2838

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「uchina-raifu」を見た！とお伝えください。 