

那覇空港に近い♪・公共機関一括借上／年利回り6.42％♪・1棟12戸／3DK／駐車場12台・土地112坪・建物220坪／7階建／築31年・公道10m／間口21m♪

公道10m

車

1階平面図

2〜7階平面図

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エレベーター 【物件備考】: 【同業者様へ】 売主様のご意向によりご紹介できません。
。 ■校区: 高良小学校 / 小禄中学校 物件に関するご質問・ご相談は公式LINEでも承っております。 ぜひ、お気軽にご相談ください(*^^)v 「LINE ID: @919deliu」をID検索♪ ※友だち追加後にトーク画面からお問合せください。

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市具志1丁目		
価格	1億8,500万円		
価格備考	年間予定賃料収入: 1,188.00万円利回り: 6.42%		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋6 洋6 和6 ※5 8.32m ² / 12戸		
物件名	●那覇市具志 一棟収益マンション		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	728.84m ² / 220.47坪	土地面積	371.35m ² / 112.33坪
築年月	1994年07月(築31年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (-)	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	西10m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】 赤嶺駅: 徒歩約18分 【バス停】 高良: 徒歩約7分		

更新日: 2025/12/09 公開期限: 2025/12/22

スマホで物件を見る

(株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(2)第5175号

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00～18:00 駐車場7台～お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日 (土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★

