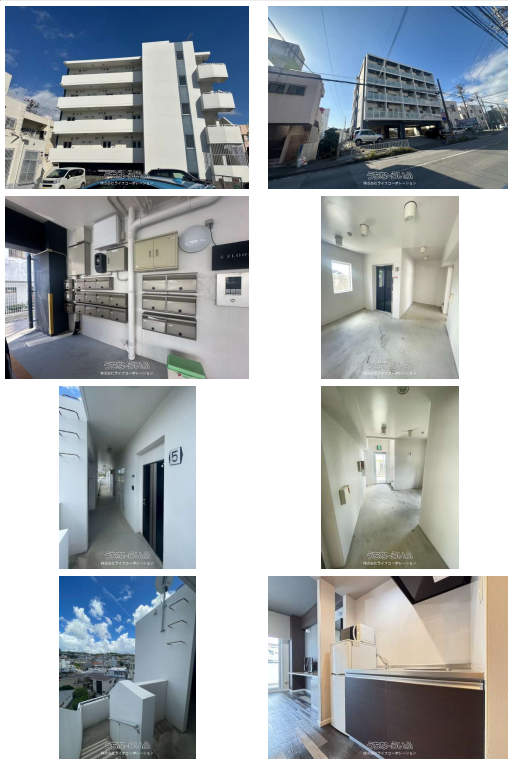
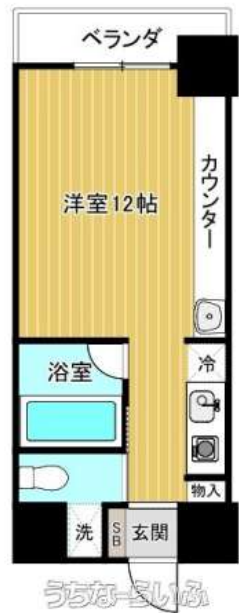


【浦添市牧港2丁目収益物件】年間収入14,484,600円（満室時）、表面利回り4.99%◎人気のエリア浦添市牧港2丁目の売アパート物件♪設備も充実、1R×全20世帯の築浅の1棟アパート。学校や商業施設も近く、入居者に選ばれる立地です♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,オートロック,エレベーター,一人暮らし向き【設備備考】:・エレベーター、インターネット、オートロック、モニター付きインターホン【物件備考】:・5階建 オススメポイント♪・2017年、築浅の物件・想定年間収入1,448万円（満室時）、表面利回り4.99%・人気のエリア浦添市牧港の1棟アパート・周辺生活環境も充実し、入居需要が見込めます・エレベーター、インターネット、オートロック、モニター付きインターホン対応など設備も充実\*周辺環境\*・ファミリーマート牧港店（徒歩1分）・ローソン浦添牧港2丁目（徒歩3分）・コープ牧港店（徒歩5分）・まちなと公園（徒歩3分）・沖縄国際大学（車で11分）・伊祖インターチェンジ（車で3分）・トロピカルビーチ（車で9分）☆ライフコーポレーションについて☆ 弊社では、不動産の売買、企画提案、建築、賃貸、管理まで一貫してお客様をフォローできる体制にしております。豊富な経験と地域に根ざした細やかな情報を元にお客様の不動産の売却、購入を適切にサポートいたします！不動産の事ならライフコーポレーションへぜひ相談ください☆弊社の経営理念☆ 私達は、至誠・責任・貢献を以て人の為に尽くします。

スマホで物件を見る



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101  
沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市牧港2丁目		
価格	2億9,000万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※1R(20戸)		
物件名	浦添市牧港2丁目354番・363番14【5floor】		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	498.68㎡ / 150.85坪	土地面積	356.25㎡ / 107.76坪
築年月	2017年03月(築8年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北10m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】牧港郵便局入口: 徒歩約1分		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101

沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

**TEL 098-987-0735**

**営業時間:** 10:00~17:00

**定休日:** 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始