

軍用地【空自・那覇基地】倍率50倍!!・令和7年度借地料500,000円・251.98坪の土地の一部を

分筆し33.75坪の土地としてお引渡し予定です。・上昇率1%、表面利回り2%・国からの安定賃料収入♪  
投資目的だけではなく、相続対策としても効果的です！初めての方はぜひ、ご相談ください♪☆軍用地は年...



【設備・こだわり条件】:軍用地【物件備考】:・施設名：空自那覇基地・価格：25,000,000円（50倍）・土地借地料  
：500,000円（令和7年度上昇率1%）・地目：畠（宅地見込地）・面積：111.58m²/33.75坪・令和7年度固  
定資産税（調整中）・登記費用（買主様ご負担）・返還予定なし・単独名義※土地の一部を分筆し33.75坪の土地として  
お引渡し予定※令和7年度固定資産税・借地料精算無し※仲介手数料891,000円まずはご相談ください♪

スマホで物件を見る



株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101

沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特-5)第10691号

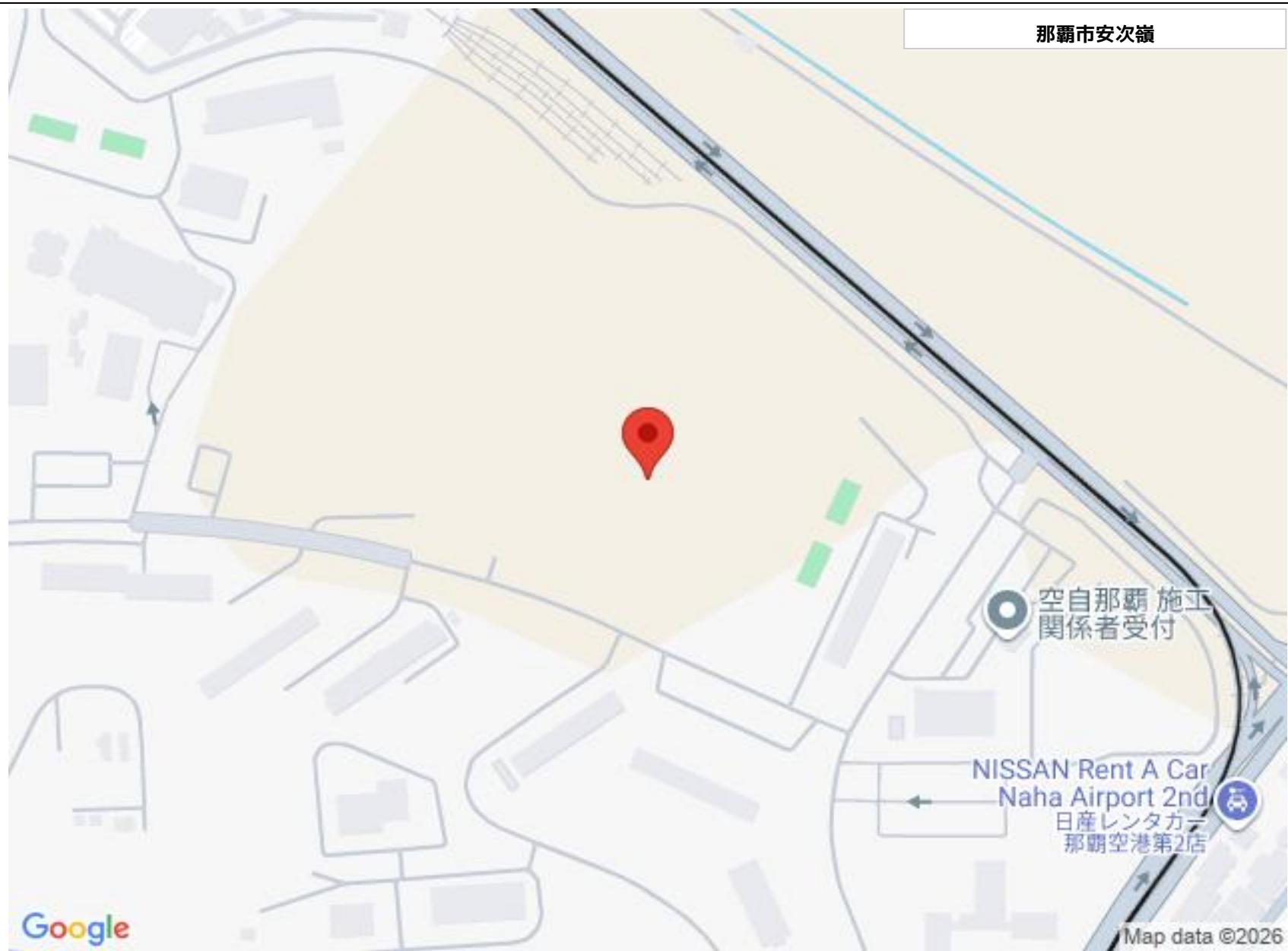
物件種別	軍用地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	2,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	軍用地（那覇市安次嶺嘉増原360番）一部分筆にて販売		
建物構造	その他		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	111.58m² / 33.75坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	畠
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率／容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/02/20 公開期限：2026/03/05

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101

沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始