【表面利回り6.01%】年間収入842万円（太陽光発電含む）☆与那原中学校周辺、築12年の収益物件。
駐車場完備で生活便利。オートロック＆エレベーターなど最新設備が整い、入居者の利便性も高く、安定した収益が期待できます♪

物件種別	売アパート		
所在地	与那原町与那原		
価格	**1億4,000万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋5.7 LDK11.2		
物件名	アークガーデン		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	0階 (6階建)		
建物面積	565m² / 170.91坪	土地面積	331.02m² / 100.13坪
築年月	2013年02月(築12年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北5m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】知念高校前: 徒歩約4分		

更新日：2025/06/17 公開期限：2025/06/30

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター【設備備考】：■総戸数10戸■駐車場11台■インターネット無料
■上下水道■プロパンガス■太陽光発電設備 【物件備考】：■年間収入842万円（満室時792万円+売電約50万円）利回り6.01%
■令和7年度固定資産税695,298円 ☆与那原中学校徒歩1分（35m） ☆与那原東小学校徒歩9分（700m） ☆サンエー板良敷車で4分（2km） ☆ファミリーマート与那原徒歩6分（400m） ☆ファーマーズマーケット東浜車で2分（600m） ☆マリンプラザ東浜車で4分（1.2ｋｍ） ☆ライフコーポレーションについて☆ 弊社では、不動産の売買、企画提案、建築、賃貸、管理まで 一貫してお客様をフォローできる体制にしております。 豊富な経験と地域に根ざした細やかな情報を元にお客様の不動産の売却、購入を適切にサポートいたします！ 不動産の事ならライフコーポレーションへぜひ相談ください♪ ☆弊社の経営理念☆ 私達は、至誠・責任・貢献を以って人の為に尽くします。

スマホで物件を見る

株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244　沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101

沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始

株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244　沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101

沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 5)第10691号

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始