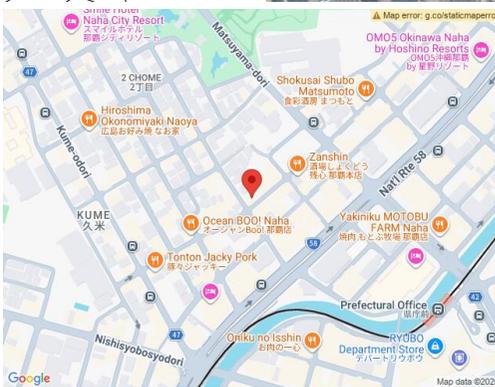
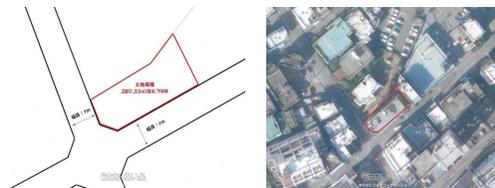


モノレール県庁前駅から徒歩圏内♪久茂地交差点近くの店舗ビル【3階建て全8室】



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地【設備備考】:・都市ガス【物件備考】:※令和7年度固定資産税(343,629円)  
 ※現在全8室中、4店舗賃貸中 \*周辺環境\* ・那覇商業高等学校まで(徒歩3分) ・天妃小学校まで(徒歩4分) ・県庁前  
 駅まで(徒歩7分) ・デパートリウボウまで(徒歩9分) ☆ライフコーポレーションについて☆ 弊社では、不動産の売買、企画  
 提案、建築、賃貸、管理まで一貫してお客様をフォローできる体制にしております。豊富な経験と地域に根ざした細やかな情報を元にお  
 客様の不動産の売却、購入を適切にサポートいたします! 不動産の事ならライフコーポレーションへぜひ相談ください! ☆弊社の経  
 営理念☆ 私達は、至誠・責任・貢献を以って人の為に尽くします。

物件種別	テナントビル		
所在地	那覇市久米2丁目		
価格	1億4,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1F店舗2室、2Fスナック4室、3F住居2室(計8室)		
物件名	ヤギビル		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	436.8m <sup>2</sup> / 132.13坪	土地面積	280m <sup>2</sup> / 84.7坪
築年月	1962年10月(築63年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	売主
接道方向	南東7m、南西7m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】県庁前駅: 徒歩約7分 【バス停】商業高校前: 徒歩約2分		

更新日: 2026/04/23 公開期限: 2026/05/06

スマホで物件を見る



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101  
 沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特-5)第10691号

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 毎週水曜日、GW、お盆、年末年始