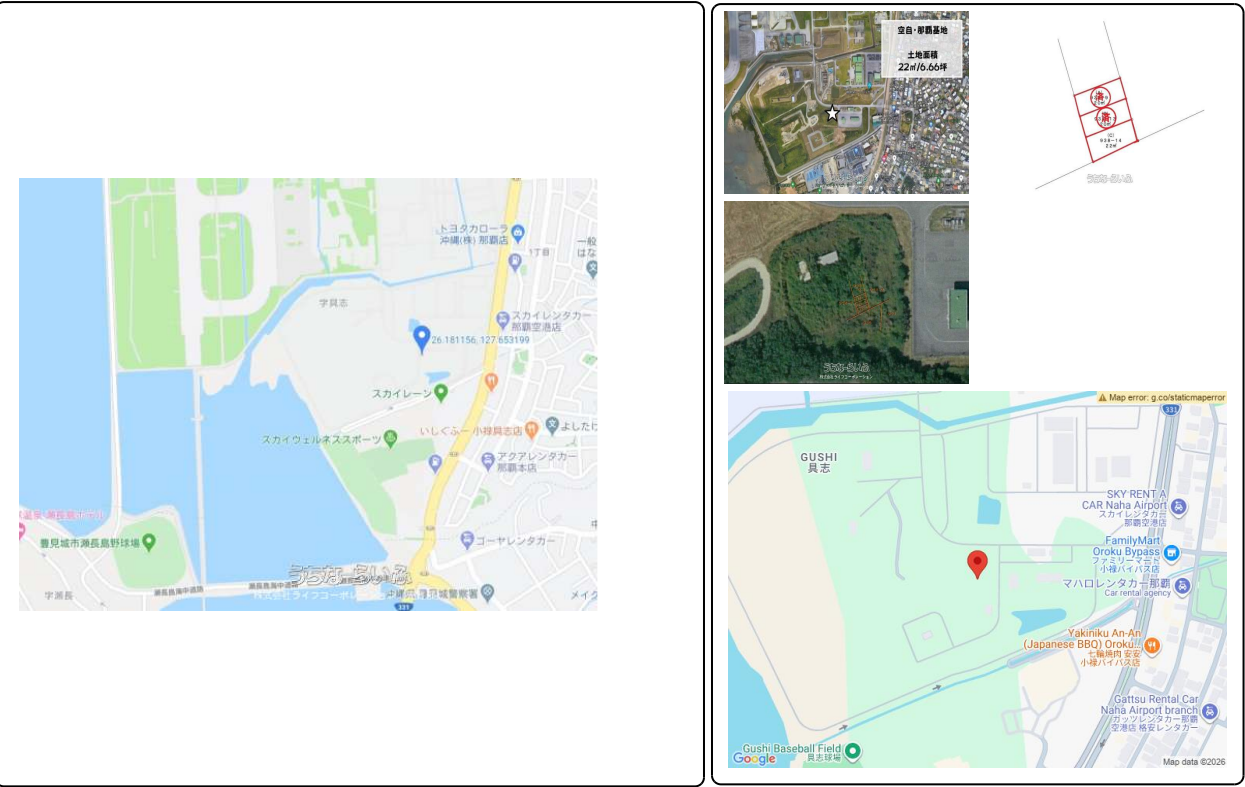


軍用地【空自・那覇基地】倍率52倍!!・令和7年度借地料98,580円、上昇率1%、表面利回り1.92%、当社売主の為、仲介手数料無し!!・国からの安定賃料収入♪投資目的だけではなく、相続対策としても効果的です!初めてのの方はぜひ、ご相談ください♪ ☆軍用地は年間借地料が複利で毎年約1%上昇し、国が借...



【設備・こだわり条件】:軍用地【物件備考】:・施設名:嘉手納飛行場・価格:5,126,000円(52倍)・土地借地料:98,580円(令和7年度上昇率1%)・地目:雑種地(宅地見込地)・面積:22m²・令和7年度固定資産税8,408円・登記費用(買主様ご負担)・返還予定なし・単独名義 ※令和7年度固定資産税・借地料精算無し ※仲介手数料無し まずはご相談ください♪

スマホで物件を見る



株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル 101
沖縄県知事免許(5)第3617号特定建設業 沖縄県知事許可(特-5)第10691号

| 物件種別 | その他 | | |
|----------|--------------------|------|-------------------------|
| 所在地 | 那覇市具志 | | |
| 価格 | 512.6万円 | | |
| 価格備考 | 価格:5,126,000円 | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 軍用地(那覇市具志938番14)空自 | | |
| 建物構造 | - | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | - | 土地面積 | 22m ² /6.65坪 |
| 築年月 | - | 土地権利 | - |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 雑種地 |
| 用途地域 | - | 都市計画 | - |
| 建ぺい率/容積率 | -/- | 取引態様 | 売主 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | - | | |

更新日:2026/01/30 公開期限:2026/02/12

TEL 098-987-0735

営業時間:10:00~17:00

定休日:毎週水曜日、GW、お盆、年末年始