

☆収益物件でした！オーナーチェンジ！月額賃料210,000円！オーシャンビューの物件となります！☆



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別【設備備考】:※土地については、建物の面積に応じて分筆を予定しております。記載の土地面積は販売対象とは異なりますので、あらかじめご確認ご理解のほどよろしくお願いいたします。 ※土地・建物の登記簿謄本に記載されている権利部（乙区）には、複数の抵当権が設定されております。詳細につきましては、恐れ入りますが直接弊社までお問い合わせください。
※年間賃料252万円 ÷ 物件価格4,500万円 = 表面利回り5.6% 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



株式会社 MKアセットアシスタンス

〒902-0069 沖縄県那覇市松島 1-11-11 NFレジデンス真嘉比1階
沖縄県知事免許(3)第4350号

物件種別	収益物件		
所在地	うるま市勝連南風原		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	M氏戸建住宅		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	398.87m ² / 120.65坪
築年月	2019年04月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東6m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	-		

更新日: 2025/12/26 公開期限: 2026/01/08

TEL 098-988-8888

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土曜、日曜、祝日、GW、年末年始