☆6,300万円→6,000万円！価格帯調整いたしました！那覇市曙の商業地域に位置する、店舗兼住宅です！ 現在空室のため、内覧も可能です！1階・2階は店舗、3階～5階は居宅となっており、店舗兼住宅としての利用はもちろん、その他の事業用としても幅広い活用が検討できます！物件の活用方法についてもお気軽...

物件種別	**売店舗兼住宅**		
所在地	那覇市曙2丁目		
価格	**6,000万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1F.2Fは店舗3～5Fが居宅		
物件名	小湾薬局		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	494.86m² / 149.7坪	土地面積	142.45m² / 43.09坪
築年月	1986年07月(築40年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	西	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日：2026/09/28 公開期限：2026/10/11

【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,ファミリー向き【設備備考】:※事業につきまして本物件は用途地域が「商業地域」に該当するため、民泊事業を検討できるエリアではございますが、実際に民泊事業を行うためには、周辺住宅や公共施設の状況、建物の構造等を踏まえ、行政から必要な許可等を取得できるかについては、お客様ご自身で行政窓口等へご確認いただく必要がございます。ご理解のほど、よろしくお願いいたします。 【物件備考】:-

スマホで物件を見る

株式会社 MKアセットアシスタンス

〒902-0069　沖縄県那覇市松島 1-11-11 NFレジデンス真嘉比1階

沖縄県知事免許(3)第4350号

TEL 098-988-8888

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土曜、日曜、祝日、GW、年末年始