

☆国際通り近くにある築浅物件です★大幅値下げしました！！(°д°)年間収入3000万あります！！表
面利回り5.17%！！現在満室です♪モノレール牧志駅まで徒歩3分の好立地です！！価格交渉頑張ります！
！1階店舗3室・2～8階1R28室で現在、定期借家契約の賃貸とマンションで満室運営中のごぞ...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,家賃保証,複数棟一括売り,エレベーター,一人暮らし向き
【物件備考】:1階店舗3室・2～8階1R28室！ご興味ある方、まずはご連絡下さい！！※価格交渉頑張ります！！※担当：中島までお問い合わせくださいませ!!お願い致します！

スマホで物件を見る



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F
沖縄県知事免許(3)第4418号

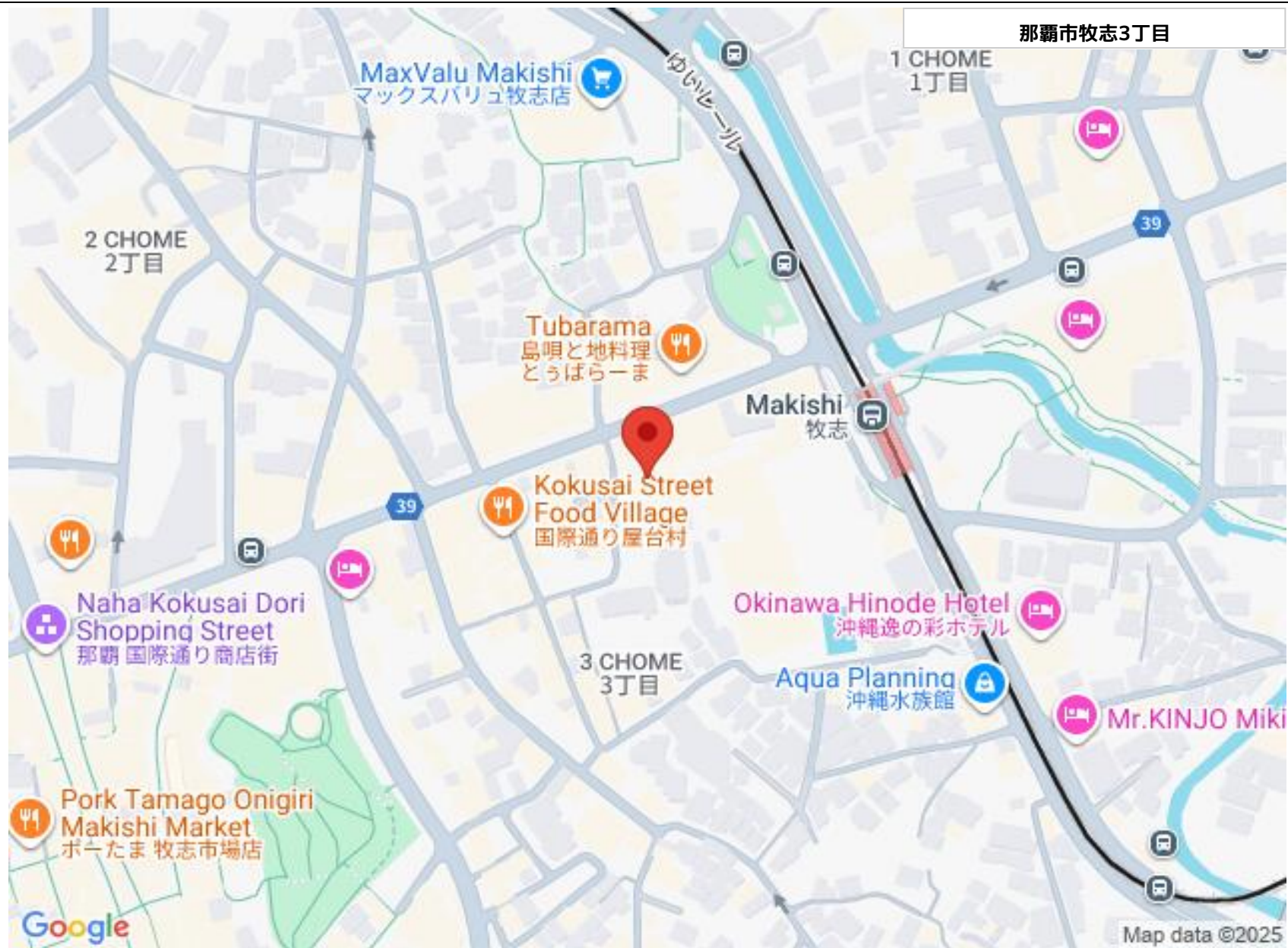
物件種別	売アパート・売店舗		
所在地	那覇市牧志3丁目		
価格	5億8,000万円		
価格備考	※価格交渉頑張ります 営業部中島大輔までお問い合わせください。宜しくお願い致します。		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋10		
物件名	アリエッタミオナ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	728.42㎡ / 220.35坪	土地面積	316.3㎡ / 95.68坪
築年月	2019年(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可 ※保証金2ヶ月		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約3分 【バス停】牧志: 徒歩約1分		

更新日: 2025/12/13 公開期限: 2025/12/26

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日（事前予約で対応可能です！）



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日（事前予約で対応可能です！）