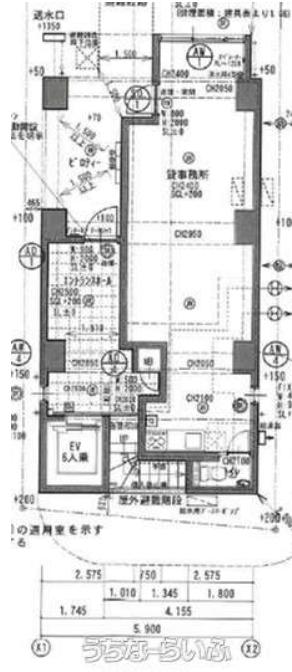
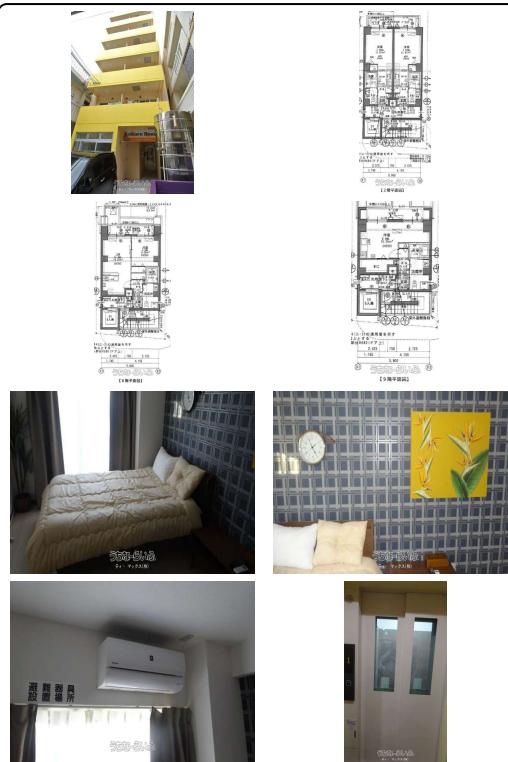


★築浅物件☆大幅値下げしました！！(°Д°)年間収入1620万円です!!表面利回り4.77%です！
!価格交渉頑張ります！！是非お問い合わせください!!モノレール美栄橋駅徒歩3分の好立地です！！現在満室で定期借家契約で賃貸中です！！1階居酒屋店舗、1Rタイプ13室・1LDKタイプ1室です！！現在ワン...



【1階平面図】



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,家賃保証,エレベーター,一人暮らし向き 【物件備考】:

※美栄橋駅近く、久茂地の好立地に収益物件でました！1階居酒屋店舗、1Rタイプ13室、1LDKタイプ1室！ご興味ある方、まずはご連絡下さい！！※価格交渉頑張ります！！※営業部中島までお問い合わせください。宜しくお願い致します！！

スマホで物件を見る



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

物件種別	売アパート・売店舗		
所在地	那覇市久茂地2丁目		
価格	3億4,000万円		
価格備考	※価格交渉頑張ります 営業部中島大輔までお問い合わせください。宜しくお願い致します。		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	ルミエールミオナ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	495.26m ² / 149.82坪	土地面積	116.33m ² / 35.19坪
築年月	2019年(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可 ※ペット保証金2ヶ月		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約3分 【バス停】若松入口: 徒歩約3分		

更新日: 2026/02/14 公開期限: 2026/02/27

TEL 098-860-4340

営業時間: 月~土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日 (事前予約で対応可能です！)



Map data ©2026

ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日 (事前予約で対応可能です!)