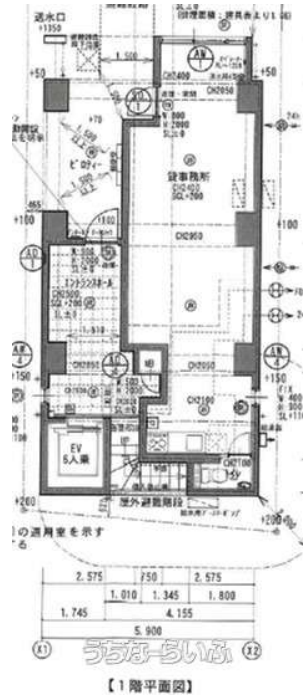


☆築浅物件☆大幅値下げしました!!(°Д°)年間収入1620万円です!!表面利回り4.77%です!
!価格交渉頑張ります!!是非お問い合わせください!!モノレール美栄橋駅徒歩3分の好立地です!!現在満
室で定期借家契約で賃貸中です!!1階居酒屋店舗、1Rタイプ13室・1LDKタイプ1室です!!現在ワン...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,家賃保証,エレベーター,一人暮らし向き 【物件備考】:
※美栄橋駅近く、久茂地の好立地に収益物件でました!1階居酒屋店舗、1Rタイプ13室、1LDKタイプ1室!ご興味ある方、まずはご連
絡下さい!! ※価格交渉頑張ります!! ※営業部中島までお問い合わせください。宜しくお願い致します!!

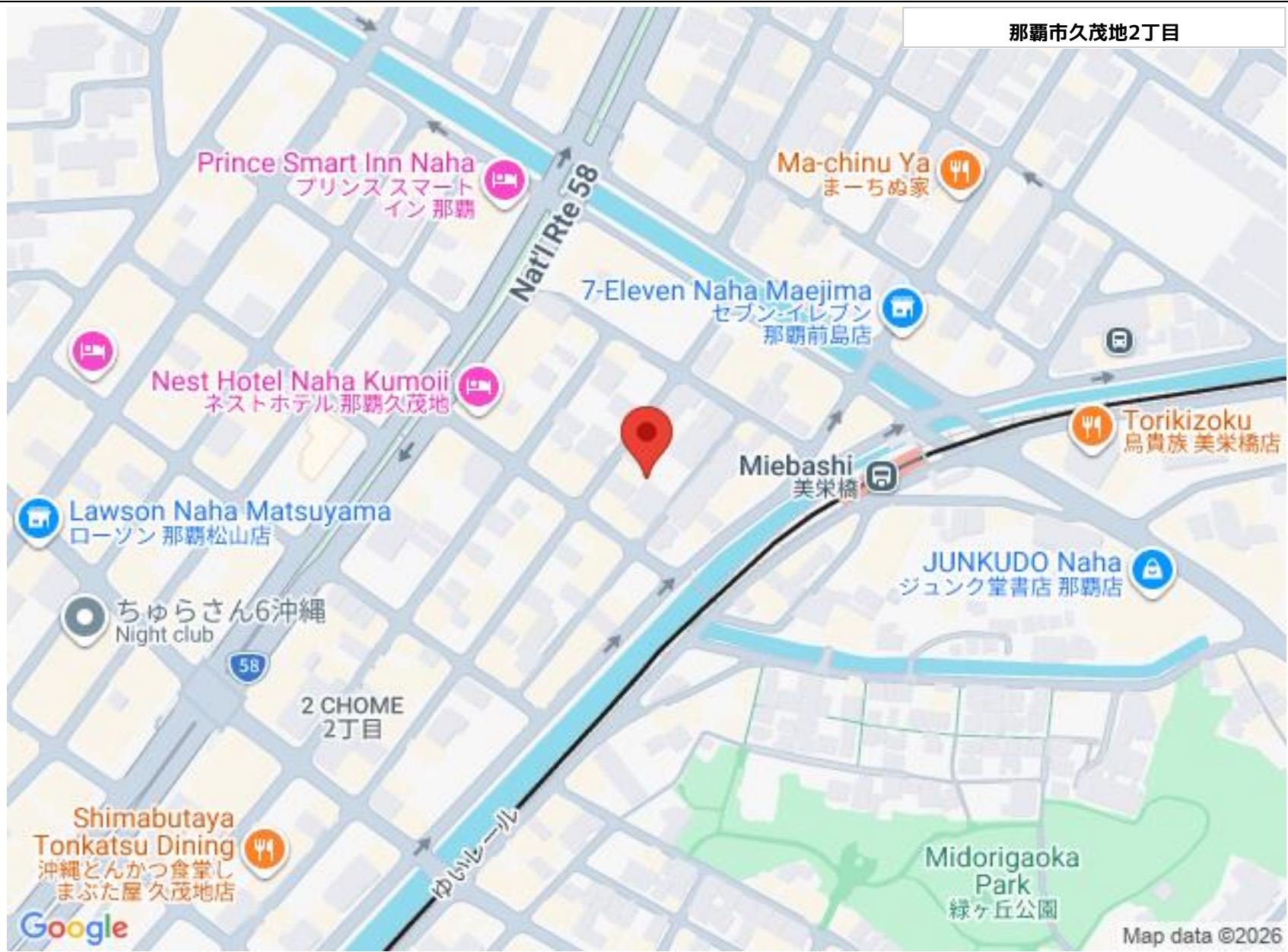
物件種別	売アパート・売店舗		
所在地	那覇市久茂地2丁目		
価格	3億4,000万円		
価格備考	※価格交渉頑張ります 営業部中島大輔までお問い合わせ 合わせください。宜しくお願い致します。		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	ルミエールミオナ		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	495.26㎡ / 149.82坪	土地面積	116.33㎡ / 35.19坪
築年月	2019年(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可 ※ペット保証金2ヶ月		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約3分 【バス停】若松入口: 徒歩約3分		

更新日: 2026/04/13 公開期限: 2026/04/26

スマホで物件を見る
ティ・マックス(株)
 〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F
 沖縄県知事免許(3)第4418号



TEL 098-860-4340
 営業時間: 月-土 10:00~18:00
 定休日: 日曜・祝祭日 (事前予約で対応可能です!)



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日 (事前予約で対応可能です!)