

【価格変更しました】那覇市辻のアパート兼店舗！（店舗×1・アパート・1ルーム・7室）お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】：収益物件 【物件備考】：満室時：表面利回り9.68%

スマホで物件を見る



沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

物件種別	売店舗兼アパート		
所在地	那覇市辻2丁目		
価格	5,180万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	ファースト辻		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	313.09m <sup>2</sup> / 94.71坪	土地面積	132.29m <sup>2</sup> / 40.02坪
築年月	1965年01月(築61年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北西9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/06/17 公開期限：2026/06/30

TEL 098-955-1234

営業時間：平日 09:30～17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...

定休日：土曜・日曜・祝祭日



那覇市辻2丁目

TSUSHIMA  
MARU KAIKAN...  
対馬丸記念館

Salad Bowl  
サラダボウル

HOTEL SANSUI NAHA  
HOTEL SANSUI  
NAHA 波之上の湯

2 CHOME  
2丁目

Steak House 88  
Tsuji Main Branch  
ステーキハウス  
88 社本店

Takara Diner  
高良食堂

Smile Hotel  
Naha City Resort  
スマイルホテル  
那覇シティリゾート

George Restaurant  
ジョージレストラン

Awamori Nomitei  
泡盛ダイニングのみ亭

Naha Municipal Ueyama  
Junior High School  
那覇市立上山中学校

1 CHOME  
1丁目

Google

Map data ©2026

## 沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

TEL 098-955-1234

営業時間: 平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...

定休日: 土曜・日曜・祝祭日