

【収益2物件】那覇市大道と沖縄市知花の収益2物件をまとめた売却になります！那覇市大道は内外装リフォーム済みです！沖縄市知花は借地権・太陽光付き。お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,リフォーム済 【物件備考】:【収入】・那覇市大道2,400,000円/年・沖縄市知花2,750,000円/年(太陽光収入50万円含む) 合計利回り10%

| | | | |
|----------|---------------------|------|-----------------|
| 物件種別 | 売アパート【収益2物件】 | | |
| 所在地 | 那覇市大道 | | |
| 価格 | 5,149万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | ※内外装全て修繕済みです。 | | |
| 物件名 | 那覇市大道の売買その他物件 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 96.38㎡ / 29.15坪 | 土地面積 | 97.36㎡ / 29.45坪 |
| 築年月 | 1981年07月(築44年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 東2.8m | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | 【バス停】坂下琉生病院前: 徒歩約2分 | | |

更新日: 2026/05/05 公開期限: 2026/05/18

スマホで物件を見る



沖縄不動産フィールド株式会社

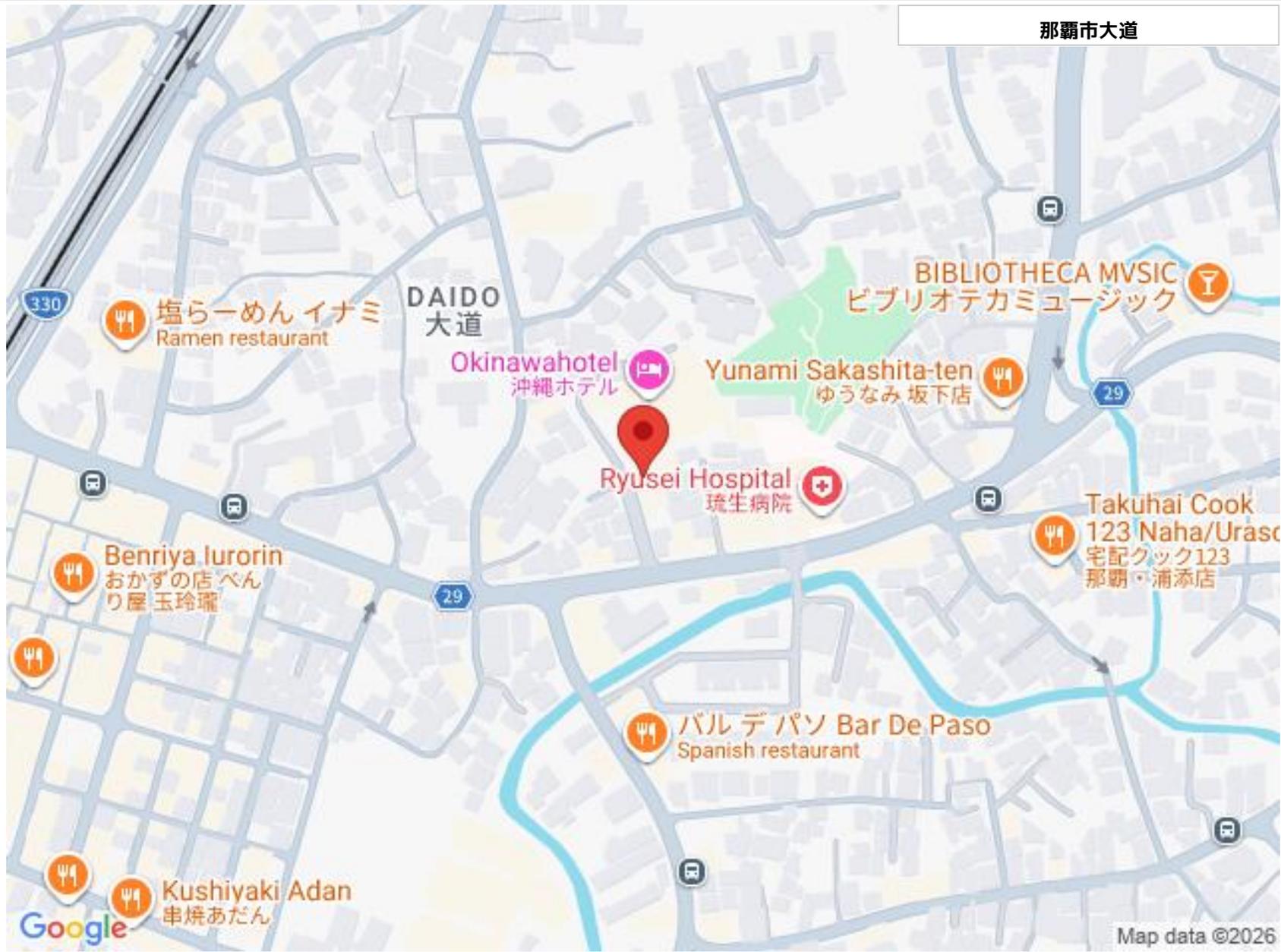
〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

TEL 098-955-1234

営業時間: 平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...

定休日: 土曜・日曜・祝祭日



那覇市大道

DAIDO
大道

塩らーめん イナミ
Ramen restaurant

Okinawahotel
沖縄ホテル

Yunami Sakashita-ten
ゆうなみ坂下店

BIBLIOTHECA MVSIC
ビブリオテカミュージック

Ryusei Hospital
琉生病院

Takuhei Cook
123 Naha/Urasoe
宅記クック123
那覇・浦添店

Benriya Iurorin
おかずの店 べんり屋 玉玲瓏

バル デ パソ Bar De Paso
Spanish restaurant

Kushi-yaki Adan
串焼あだん

Google

Map data ©2026

沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

TEL 098-955-1234

営業時間: 平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...

定休日: 土曜・日曜・祝祭日