

【収益2物件】那覇市大道と沖縄市知花の収益2物件をまとめた売却になります！那覇市大道は内外装リフォーム済みです！沖縄市知花は借地権・太陽光付き。お気軽にお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,リフォーム済 【物件備考】: 【収入】・那覇市大道2,400,000円/年・沖縄市知花2,750,000円/年（太陽光収入50万円含む）合計利回り10%

スマホで物件を見る



沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202
沖縄県知事免許(3)第4411号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5568-9241220-0771/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5568-9241220-0771 図面出力日: 2025/12/17

物件種別	売アパート【収益2物件】		
所在地	那覇市大道		
価格	5,149万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	※内外装全て修繕済みです。		
物件名	那覇市大道の売買その他物件		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	96.38㎡ / 29.15坪	土地面積	97.36㎡ / 29.45坪
築年月	1981年07月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東2.8m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】坂下琉生病院前: 徒歩約2分		

更新日: 2025/12/16 公開期限: 2025/12/29

TEL 098-955-1234

営業時間: 平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...
定休日: 土曜・日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ