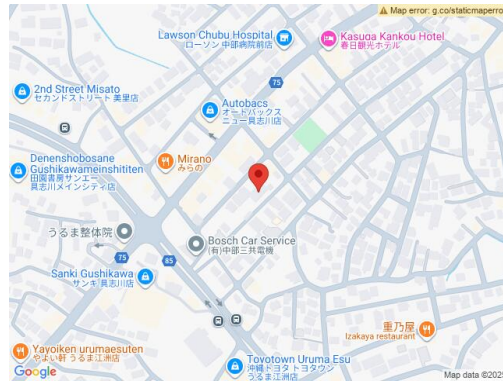


3階建て・全12世帯、満室時賃料（年額633.6万円）表面利回5.3%、令和2年3月外壁・屋上防水塗装済み。中原小徒歩7分、サンエーメインシティ徒歩6分、県道75号線・85号線へもアクセス便利な場所です♪弊社へお気軽にお問い合わせ下さい



うちなーらいい



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、リフォーム済、ファミリー向き【設備備考】:防音工事実施済みのお部屋有り（エアコン・居室換気扇・レンジフード・防音サッシ）令和2年3月外壁塗装・屋上防水塗装工事実施済み。【物件備考】:※詳細はお問い合わせ下さい。※中原小学校区・具志川中学校区 ※防音工事対象区域内（防音工事実施済みのお部屋有り）※駐車場は各室、縦列2台可（普通車+軽）

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市赤道		
価格	1億1,960万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	洋6 和4.5 DK5.6 ※バス・トイレ別、洗濯機置場（ベランダ）和室4.5帖		
物件名	シャトレサンフィールド		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	408.24m <sup>2</sup> / 123.49坪	土地面積	515.97m <sup>2</sup> / 156.08坪
築年月	1979年09月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】江洲: 徒歩約6分		

更新日: 2025/10/20 公開期限: 2025/11/02

スマホで物件を見る



## (株)セレクトホームズ

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 1-17-1 1-3

沖縄県知事免許(3)第4530号

TEL 098-983-4115

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日