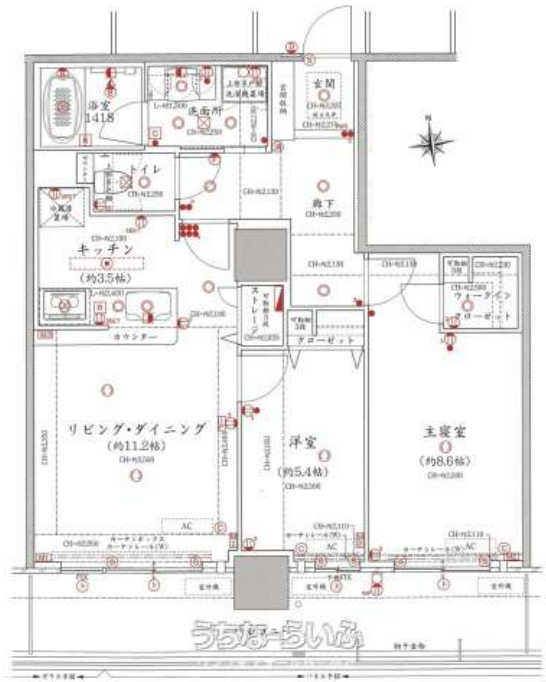
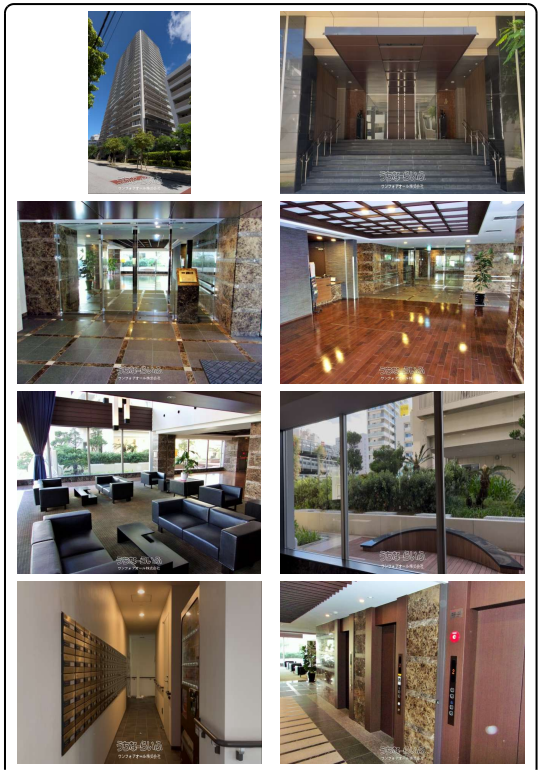
オーナーチェンジ【賃貸中のため内覧不可】☆那覇空港まで車で約16分☆モノレール牧志駅・徒歩約1分☆コンビニ・スーパー・壺屋小学校が徒歩5分圏内！☆コンシェルジュ付☆リバーサイド☆ペット可





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター 【物件備考】：月額16万円で賃貸中。令和4年度固定資産税：約13万/年。 オール電化・ディスポーザー付き。 ◆周辺環境◆ 壺屋小学校・壺屋こども園・徒歩約２分／ 国際通り・徒歩約３分／ ファミリーマートさいおんスクエア店・徒歩約３分／ セブンイレブン国際通安里１丁目店・徒歩約３分／ サンエーＶ２１食品館安里店・徒歩約５分／ マックスバリュ牧志店・徒歩約６分／ 神原中学校・徒歩約１４分／ サンエー那覇メインプレイス・車で約６分／

物件種別	**売マンション**		
所在地	那覇市牧志3丁目		
価格	**4,980万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋8.6 洋5.4 LDK14.7 ※専有面積70.22m²		
物件名	プレミスト牧志タワー国際通り		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	5階 (25階建)		
建物面積	22822.37m² / 6903.77坪	土地面積	2869.43m² / 868坪
築年月	2010年11月(築15年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	南	私道負担	-
ペット	可 ※飼育細則あり		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約1分 【バス停】牧志駅前: 徒歩約2分		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

スマホで物件を見る

ワンフォアオール株式会社

〒900-0011　沖縄県那覇市上之屋 1-1-11 1003

沖縄県知事免許(3)第4345号

TEL 098-971-1400

営業時間: 09:00～18:00 事前予約で休日/時間外の対応可能です

定休日: 水曜日・祝日・年始年末(事前予約で休日/時間外の対応可能です)

ワンフォアオール株式会社

〒900-0011　沖縄県那覇市上之屋 1-1-11 1003

沖縄県知事免許(3)第4345号

TEL 098-971-1400

営業時間: 09:00～18:00 事前予約で休日/時間外の対応可能です

定休日: 水曜日・祝日・年始年末(事前予約で休日/時間外の対応可能です)