

3階建てアパート12室月収¥418000、年収¥5016000 現在満室利回り約6% 那覇基地まで車で10分！自衛官に人気！



【物件備考】：3階建てアパート12室月収¥418000、年収¥5016000現在満室 利回り6.35% 那覇基地まで車で10分！自衛官に人気！ 住居表示：那覇市国場1149-8

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市国場		
価格	8,550万円		
価格備考	価格調整可		
間取り	2DK		
間取り詳細	和4.5 和4.5 DK6		
物件名	丸宮アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	372.6m ² / 112.71坪	土地面積	302.23m ² / 91.42坪
築年月	1978年12月(築47年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/04/15 公開期限：2026/04/28

スマホで物件を見る



(有)牧志不動産

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 3-12-5

沖縄県知事免許(6)第2907号

TEL 098-863-5251

営業時間：09:00~18:00

定休日：日曜・祝日



那覇市国場

アスクこくばこども園

Drug Eleven Kohagura
ドラッグイレブン
古波蔵店

FIT24 Naha Kohagura
FIT24 那覇古波蔵店

507

文

11

文

4 CHOME
4丁目

古波蔵大通り

Sumitomo Life
Insurance Company...
住友生命保険相互会社
沖縄支社新那覇支部

Okinawa Kyodo Hospital
沖縄協同病院

屋宜内科医院

Sukiya
すき家 507号那覇国場店

Okinawa Wagan
沖縄和顔

Aguni Seimenjo
あぐに製麺所

Map data ©2026

Google

(有)牧志不動産

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 3-12-5

沖縄県知事免許(6)第2907号

TEL 098-863-5251

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝日