

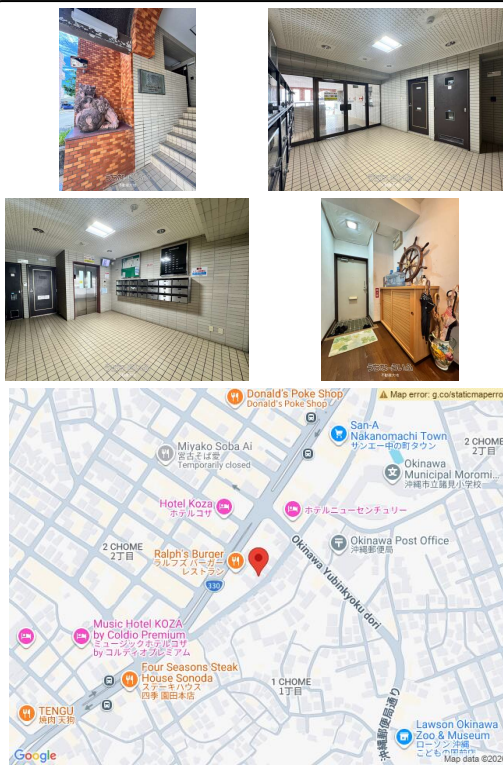
★表面利回り5.5%★商業地域内に位置★住宅インスペクション済み ★固定資産税88,919円 ●賃料

55,000円 共益費1,000円○オーナーチェンジ物件 7階で眺望良好.初めての投資用マンション

にもおすすめです。



※実際とは異なる場合がございます。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エレベーター 【設備備考】:インスペクション済 【物件備考】:★沖縄銀行 徒歩

1分 ★コンビニ 徒歩2分 ★郵便局 徒歩2分 ★サンエー 徒歩3分 ★沖縄南インターチェンジ 4~7分 ★コザ運動

公園 4分 ★沖縄サントリーアリーナ 5~7分

スマホで物件を見る



不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5543-9250911-0460/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5543-9250911-0460 図面出力日:2026/06/26

| | | | |
|------------|--|------|-------|
| 物件種別 | 売マンション | | |
| 所在地 | 沖縄市園田1丁目 | | |
| 価格 | 1,200万円 | | |
| 価格備考 | 管理費:15,210円 修繕積立金:3,510円 固定資産税:88,919円 仲介手数料:... | | |
| 間取り | 2DK | | |
| 間取り詳細 | 洋5 和6 DK9 | | |
| 物件名 | ライオンズマンション園田 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 所在階/階数 | 7階 (10階建) | | |
| 建物面積 | 47.71m ² / 14.43坪 | 土地面積 | - |
| 築年月 | 1987年12月(築38年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 商業 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / - | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | 【バス停】中の町: 徒歩約3分 | | |

更新日:2026/06/23 公開期限:2026/07/06

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

