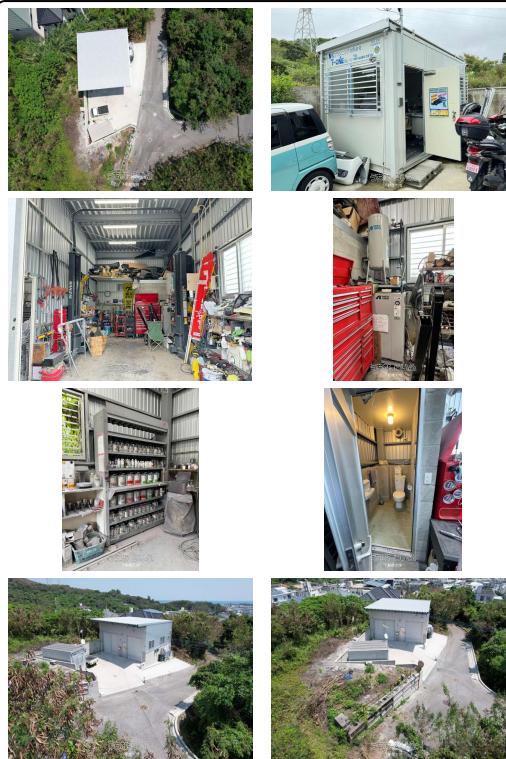


※46坪の土地に、すぐに使用可能な整備設備完備。プレハブ・ブースを活用して、カフェ+雑貨、美容室+

小さな飲食など、多用途に対応可能。独立開業やスマールビジネスの夢を実現するチャンスです。



【設備備考】:工場内にトイレあり。【物件備考】:※市街化調整区域の為、バイク販売以外の利用は用途変更必須！★メイクマン3分

★ビッグワン3分 ★ガソリンスタンド4分 ★西原インター16~24分 ★コンビニ3分 ★サンエー西原シティ7

~12分 ★ハートライフ病院3分 ★吉の浦公園ビーチ7~10分

物件種別	売店舗		
所在地	中城村伊集		
価格	3,580万円		
価格備考	仲介手数料：1,247,400円		
間取り	-		
間取り詳細	※事務所(2坪)付き		
物件名	中城村伊集		
建物構造	S造（鉄骨構造）		
所在階／階数	1階(1階建)		
建物面積	64.19m <sup>2</sup> / 19.42坪	土地面積	155m <sup>2</sup> / 46.89坪
築年月	2021年08月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南4.9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/04 公開期限：2025/12/17

スマホで物件を見る



不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

TEL 098-935-1255

営業時間：営業A 09:00~18:00 営業B

定休日：なし



## 不動産大地

〒901-2302 沖縄県北中城村渡口 502

沖縄県知事免許(4)第4024号

TEL 098-935-1255

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: なし