

オーナーチェンジ物件！現在、外人住宅として賃貸中（収益物件として）！退去後、利用可能！大家族向き物件！



【物件備考】：オーナーチェンジ物件！現在、外人住宅として賃貸中（収益物件として）！退去後、利用可能！大家族向き物件！

スマホで物件を見る



(有)青空住宅

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 1-28-33

沖縄県知事免許(4)第3741号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5540-9260913-0226/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5540-9260913-0226 図面出力日：2026/09/30

物件種別	その他		
所在地	沖縄市海邦1丁目		
価格	6,500万円		
価格備考	オーナーチェンジ物件！現在、外人住宅として賃貸中！／月額家賃340,000円！／表面利回／6.27％／...		
間取り	8LDK		
間取り詳細	洋12 洋10 洋8 洋8 洋6 洋6 和8 和6 LDK12.5 ※駐 車／普 通×2台 軽なら3台 可能車種による（現 況／ 6LDK）		
物件名	沖縄市海邦2丁目20番10号		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	202.99m ² / 61.4坪	土地面積	263.4m ² / 79.67坪
築年月	1995年(築31年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南西6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】安原入口: 徒歩約8分		

更新日：2026/09/29 公開期限：2026/10/12

TEL 098-932-1501

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 土日祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



(有)青空住宅

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 1-28-33

沖縄県知事免許(4)第3741号

TEL 098-932-1501

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土日祝祭日