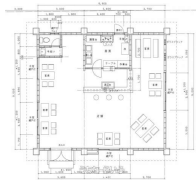


現在賃貸中オーナーチェンジ物件です！駐車場広々の独立店舗です！利回り6.6%



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:売買契約時手付金5% 令和9年1月引き渡し 定期借家契約5年にて賃貸中

スマホで物件を見る



(有)プカラス

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 216-1 サザンハイツアグニIII105号室
沖縄県知事免許(4)第3752号

物件種別	売店舗		
所在地	宮古島市平良字東仲宗根		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	東仲宗根店舗		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	89.1m ² / 26.95坪	土地面積	610.53m ² / 184.68坪
築年月	1970年10月(築55年)	土地権利	所有
引渡し	指定有（令和9年1月）	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60％ / 200％	取引態様	仲介
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西25m、西、北西31m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】北小前: 徒歩約6分		

更新日:2026/05/25 公開期限:2026/06/07

TEL 0980-79-7071

営業時間: 09:30～17:30

定休日: 土日祝祭日



(有)プカラス

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 216-1 サザンハイツアグリIII105号室

沖縄県知事免許(4)第3752号

TEL 0980-79-7071

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 土日祝祭日