

【天久エリア収益アパート♪】現在満室（全5部屋）表面利回り4.5%！現在サブリース契約にて賃貸中ですが、契約を解除して改めて家賃交渉も可能♪敷地の一部を駐車場として1台賃貸中（月/3,000円）表面利回りを上げられる可能性有ります。3年前に外壁塗装・防水塗装を実施済み。状態良し♪維持費用にかかる諸経...



【設備備考】:公営水道・沖縄電力・公共下水【物件備考】:■学区:曙小学校(徒歩8分)・安岡中学校(徒歩22分) 1階・2階・3階:賃貸中【創立29年の信頼と実績】これまで多くのお客様の縁結びをさせて頂きました！取引したお客様からの紹介やリピートが多いのも信頼の証であると自負しております！イエステーションは全国に206店舗展開しており、有限会社サンサン沖縄は沖縄県の中部、南部の「地域専門」の不動産です！地域ごとに専門スタッフを配置し、活動範囲を「狭く広く」ではなく「狭く深く」することで最速の情報提供と最適なお提案が出来ます。★サンサン沖縄では、「購入ガイド」を使って理想の住まい選びのお手伝いをサポート致します☆★こちらの物件に関してのお問い合わせは、【イエステーション(有)サンサン沖縄 ナハ北店】まで！★皆さまからのお問い合わせを、心よりお待ちしております♪

スマホで物件を見る

イエステーション沖縄ナハ北店(有)サンサン沖縄

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-26-1 サンサンビル1階

沖縄県知事免許(7)第3051号



物件種別	売アパート		
所在地	那覇市天久		
価格	7,200万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	※1階(1LDK・1部屋)2階(1LDK・2部屋) 3階(1LDK・2部屋)		
物件名	那覇市天久アパート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	205m ² / 62.01坪	土地面積	262.57m ² / 79.42坪
築年月	2006年06月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】天久: 徒歩約3分		

更新日: 2025/08/02 公開期限: 2025/08/15

TEL 098-938-3000

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水曜日（GW、お盆、年末年始休暇）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

