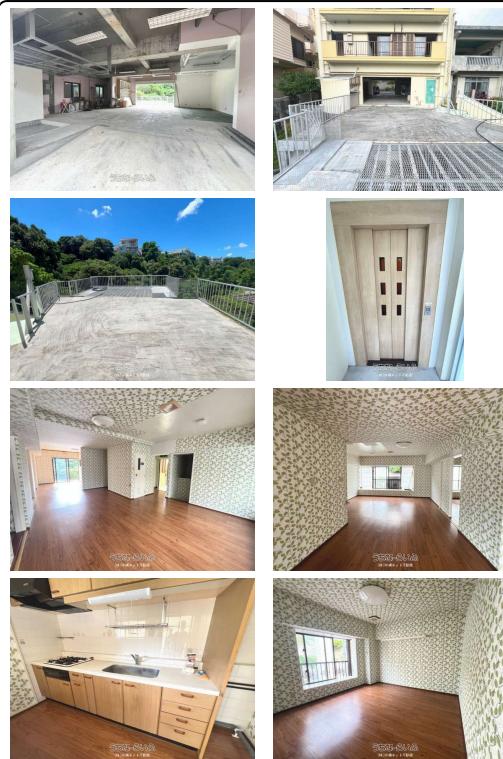


幹線道路沿い、1階部分：倉庫・駐車場、2~4階：7LDK、ホームエレベータ付（停止階：1階・3階）、各階の玄関は外階段で分離されていますので1階、2階、3・4階がそれぞれ独立して使用できます、3・4階はメゾネット・吹抜、居室・キッチン・浴室・トイレが複数あるため住宅兼店舗・オフィスだけでなく介護施設...



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別、エレベーター【設備備考】：雨戸(4階吹抜部分)【物件備考】：・駐車場：最大約7台可（縦列駐車要・車種によります）・準住居地域・敷地面積のうち平坦部分：約50坪

物件種別	住居店舗事務所・宿泊介護		
所在地	那覇市首里儀保町4丁目		
価格	7,900万円		
価格備考	-		
間取り	7LDK		
間取り詳細	※1階：駐車場・倉庫 2階：住宅(2LDK)*事務所使用可 3階・4階：メゾネット住宅(5LDK)		
物件名	首里儀保町売ビル（オフィス・宿泊・介護施設・住居）		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	350.08m ² / 105.9坪	土地面積	327.43m ² / 99.05坪
築年月	1989年07月(築36年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	準住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北28m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】儀保駅：徒歩約5分 【バス停】儀保：徒歩約3分		

更新日：2025/12/08 公開期限：2025/12/21

スマホで物件を見る



(株)沖縄ネット不動産

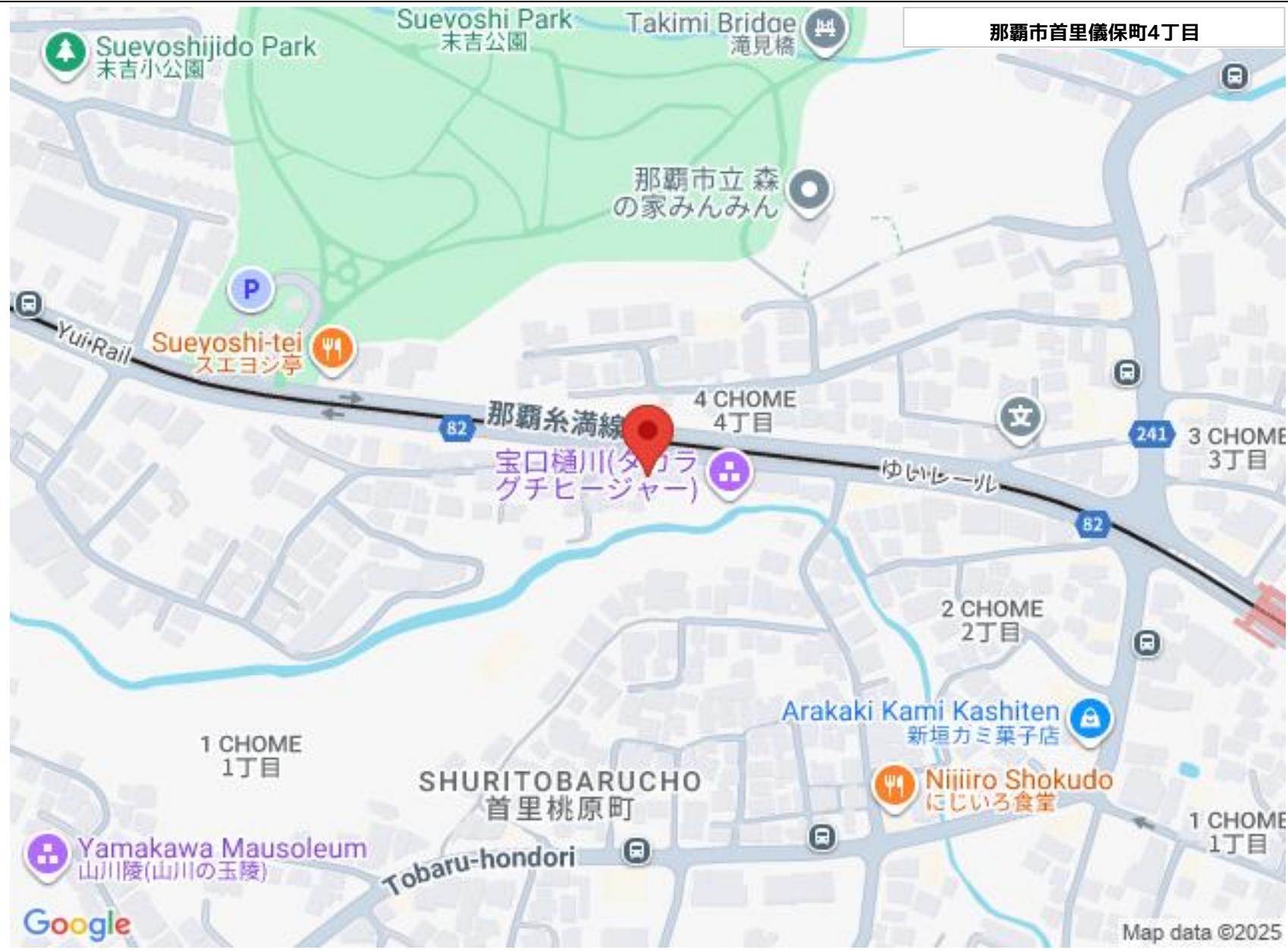
〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間：平日 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00

定休日：日曜日・祝祭日



(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日