

価格相談ください。伊江港から約400メートルの県道に面したアクセスの良い場所にあります。1階の店舗・事務所スペースは食堂・レストラン・居酒屋等としてもお勧め。2DK部分は住み込みでの営業可能。2階部分の洋室6部屋は食事付きのゲストハウス等の宿泊施設としても使用出来ます。敷地も広く約15台の駐...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:浄化槽、プロパンガス、LED照明【物件備考】:伊江島は本部港からフェリーで約30分の人口約4,200人の小さな島ですが 離島ならではの美しい風景が残っています。リーフに囲まれた美しい白い砂浜も自然そのままです。また、伊江島のシンボルである城山は「伊江島タッチー」と呼ばれ 古くからパワースポットとして親しまれ、頂上から見る水平線だらけのパノラマも魅力です。そんな美しい風景の堪能を兼ねて、ゆり祭り(GW期間中)や伊江島マラソン(4月)などの 観光イベントが開催されています。また、伊江島にはミズノが運営する野球場をはじめとする多目的運動施設がありプロ野球選手の自主トレや社会人野球の日立製作所野球部の春季キャンプに利用されています。伊江島では、現在は使用されていない伊江島空港を沖縄本島北部の観光の出入口とするとともに 沖縄北部振興策として再整備・利用する「ツインゲートウェイ構想」があります。また、2025年に完成する沖縄テーマパーク(ジャングリア)に伴う交通渋滞の解消手段の一つとしても伊江島空港の利用が検討が取り上げられています。

スマホで物件を見る



## (株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

物件種別	店舗・事務所付き宿泊所		
所在地	伊江村川平		
価格	1億2,500万円		
価格備考	税込		
間取り	8DK		
間取り詳細	※1階:店舗・事務所、和室x2、キッチン、シャワー、トイレ、2階:洋室x6、洗面スペース、シャワー		
物件名	店舗・事務所付き宿泊所		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	266.26m <sup>2</sup> / 80.54坪	土地面積	728.67m <sup>2</sup> / 220.42坪
築年月	2018年06月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	指定有(2025年1月以降)	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率/容積率	-/-	取引態様	仲介
接道方向	西12m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】営業所前:徒歩約1分		

更新日:2026/04/28 公開期限:2026/05/11

TEL 098-995-6529

営業時間:平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日:日曜日・祝祭日



伊江村川平

AGARI

FamilyMart Ie  
ファミリーマート 伊江店

KAWAHIRA  
川平

シルバン弁当

ホワイトハウス

マルイストアー  
Grocery store

Tama Car Rental  
レンタカー・レンタ  
バイク・レンタサイクル...

伊江港  
Ferry terminal

lejima Hanikusuni Local  
and Peace Museum  
伊江島はにくすに  
郷土・平和資料館

le Island Fishing Support  
海麗丸・島猿丸 le  
Island Fishing Support

Google

Map data ©2026

## (株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日