

オーナーチェンジ物件、当社管理物件、西海岸と東海岸の両方の海が見える高台のホテルクオリティのマンション、居住者専用ガーデンプール付き、ワイドバルコニーからはもちろん浴室からも海が見えます。防犯カメラ・スマートキー等でセキュリティーもシッカリしてます。賃料収入：年額384万円（現在賃貸稼働中）、表面...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、追焚機能、エアコン付、オートロック、エレベーター 【設備備考】: 独立型システムキッチン（クチーナ製）、食器洗い乾燥機、パントリー、カップボード、冷蔵庫、ビューバス、浴室乾燥機、ガス乾燥機、乾燥機能付洗濯機、温水洗浄便座、全室エアコン付、防犯カメラ、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、宅配ボックス、プロパンガス、BS、CS、ワイドバルコニー、インターネット使用料：754円/月、ガーデンプール、バーベキューコーナー 【物件備考】: ・管理費：17,600円 ・修繕積立金：18,270円 ・普通借地契約（契約期間の更新可能な借地契約） ・借地料：6,226円/月 ・海が見えるビューバス ・オートバス（自動湯張り、追炊き機能付） ・24時間ゴミ出し可能 ・居住者専用ガーデンプール付 ・居住者専用バーベキューコーナー ・乾燥機付洗濯機+ふんわり早く乾くガス乾燥機付 ・冷蔵庫、カップボード付 ・所有権移転登記費用：買主負担 ・売主の契約不適合責任免責 < 賃貸借契約についての情報 > ・普通賃貸借 ・月額賃料：32万円 ・年間賃料収入：384万円 ・表面利回り：5.27%

スマホで物件を見る



(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154
 沖縄県知事免許(4)第3987号

物件種別	オーナーチェンジ物件		
所在地	北中城村喜舎場		
価格	7,280万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋2 LDK26.2 ※洋室7.9帖、洋室10帖、LDK26.2帖、シューズインクローゼット、ウォークインクローゼット		
物件名	ザ・ライカムヒルズレジデンス沖縄		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	7階（7階建）		
建物面積	-	土地面積	-
築年月	2019年07月(築6年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	-
用途地域	無指定	都市計画	市街化調整区域
建ぺい率/容積率	-/-	取引態様	専属専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	可 ※規約規定有り		
交通	【バス停】喜舎場：徒歩約10分		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

TEL 098-995-6529

営業時間：平日 09:00～18:00 土曜日 09:00～17:00
 定休日：日曜日・祝祭日

北中城村喜舎場



(株)沖縄ネット不動産

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 1-154

沖縄県知事免許(4)第3987号

TEL 098-995-6529

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日