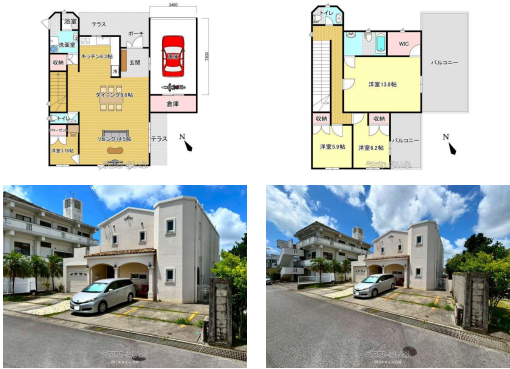


【将来の出口戦略まで見える、外人住宅という“次の一手”】～未来を見据えた資産形成に外人住宅を選んでみませんか～現在賃貸中なので、すぐに収益が得られます



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: 2025年2月より賃貸借契約開始（月額賃料31万円）。※表面利回り6.2%
※敷地内井戸有り ※一部越境有り

スマホで物件を見る



(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

物件種別	売戸建		
所在地	沖縄市大里2丁目		
価格	5,980万円		
価格備考	物件価格 59,800,000円 仲介手数料 2,039,400円（税込） ※所有権移転登記...		
間取り	3SLDK		
間取り詳細	洋13.8 洋6.2 洋5.9 SLDK30.6 ※3SLDK【サービスルーム3.7帖】		
物件名	大里戸建		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	184.28m ² / 55.74坪	土地面積	303.98m ² / 91.95坪
築年月	2012年03月(築13年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東5.3m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日: 2025/10/20 公開期限: 2025/11/02

TEL 098-930-2213

営業時間: 月～土曜日 09:00～18:00

定休日: 日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

