

【表面利回り8% | 築4年 | 米賃中 | ビーチ横】海がすぐ近くにある築浅の収益物件です♪取得後から家賃収入が見込める稼働状況となっています。ビーチ横という立地は、長期運用にも適した環境です♪



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:詳細につきましては、お問い合わせください。

物件種別	その他		
所在地	うるま市石川白浜2丁目		
価格	<b>4,200万円</b>		
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・火災保険料等が発生致します。		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋8.5 洋6 洋5.2 和4.5 LDK17.5		
物件名	BEACH GARDEN M2		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	105.16m <sup>2</sup> / 31.81坪	土地面積	141.12m <sup>2</sup> / 42.68坪
築年月	2021年07月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南6m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】南栄入口: 徒歩約3分		

更新日：2025/12/19 公開期限：2026/01/01

スマホで物件を見る



ジョイハウジング

〒904-0112 沖縄県北谷町浜川 117-24 CONA GARDEN 2F  
沖縄県知事免許(4)第3923号

**TEL 070-9342-8455**

営業時間：月～金 09:00～17:00

定休日：土曜日、日曜日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。