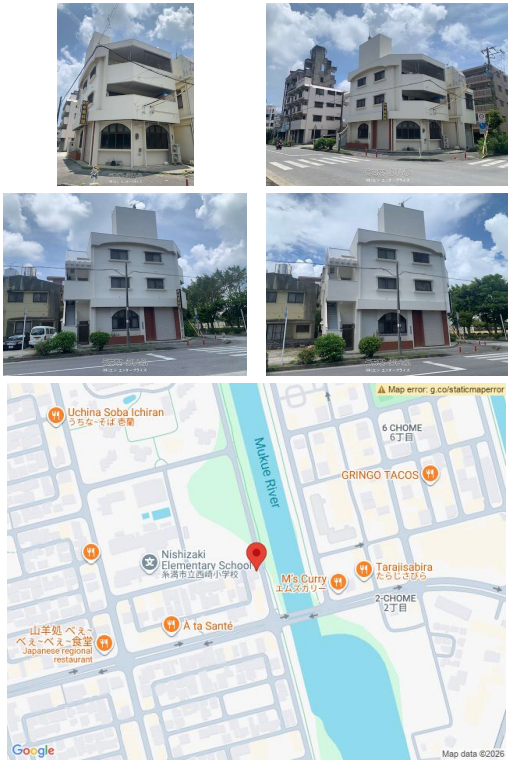


利回り8.11%！（全階賃貸中、月賃料は合計25万7,000円）RC造で外壁塗装＆屋上防水加工済み！
隣地駐車場確保済み！（4,500円）角地で目の前に西崎小学校があり、視認性も治安等の環境は優れており
ます。充実した公園や大型スーパーやカフェ、ホームセンターや銀行、郵便局も近い人気エリアです！沖縄県内...



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地【設備備考】:近隣駐車場有り(4,500円)【物件備考】:家賃内訳:1階 132,000円2階 50,000円3階 75,000円 年間固定資産税:112,000円

物件種別	売アパート		
所在地	糸満市西崎2丁目		
価格	3,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1階:飲食店2階:居宅(3LDK)3階:居宅(2LDK)		
物件名	利回り8.11%！隣地駐車場確保済み！収益物件あじさいマンション		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	168.86㎡ / 51.08坪	土地面積	103.24㎡ / 31.23坪
築年月	1985年01月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】西崎小学校前: 徒歩約2分		

更新日: 2026/07/28 公開期限: 2026/08/10

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室
沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日