

浦添市安波茶、人気の浦添小、中エリアで収益物件でした！！大平インターから那覇市内、高速などへの交通アクセスが良い場所、コンビニ徒歩1分圏内!(^^)!建物の裏側は第一種低層住宅エリアで閑静な住宅エリアです。ゆいレール前田駅（徒歩23分）も利用できるエリアです。3階は空きますので、住居も可、賃貸を...



【設備・こだわり条件】:収益物件【設備備考】:リースバック物件※詳細は担当まで【物件備考】:利回り5%（リースバック物件）※詳細は担当まで

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市安波茶1丁目		
価格	5,880万円		
価格備考	年間家賃収入294万円表面利回り5%、3階は空きなので、入居すると更に利回り増期待できます。		
間取り	-		
間取り詳細	※1階事務所、2階、3階住居（アパート）		
物件名	安良城アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	280.08m ² / 84.72坪	土地面積	195.24m ² / 59.06坪
築年月	1976年02月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	準住居 第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北5m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【モノレール】浦添前田駅：徒歩約23分		

更新日：2026/06/19 公開期限：2026/07/02

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間：10:00~19:00

定休日：水曜日



浦添市安波茶1丁目

(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日