

読谷村渡慶次の収益アパート！2DK×6戸+1階約130m²の広々4LDK！小学校・幼稚園が近くでファミリー層にも人気の立地。賃貸経営・自己利用など多用途で検討可能な物件です。



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:-

物件種別	売アパート		
所在地	読谷村渡慶次		
価格	8,360万円		
価格備考	年間満室想定賃料：6,132,000円 満室想定利回り：7.33%		
間取り	4LDK		
間取り詳細	※※1階部分：約130m ² 2.3階部分：2DK×6戸になっております。		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	390.04m ² / 117.98坪	土地面積	424.72m ² / 128.47坪
築年月	1997年10月(築28年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	-/-	取引態様	仲介
接道方向	北5.4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】渡慶次小学校:徒歩約3分		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間：10:00~19:00

定休日：水曜日