

美栄橋駅まで徒歩7分！オーナーチェンジ1棟売りマンション出ました♪ 利回り4.39%、2025年外壁工事実施済み



【設備・こだわり条件】:収益物件【設備備考】: 2025年外装工事実施 【物件備考】:-

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室  
沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

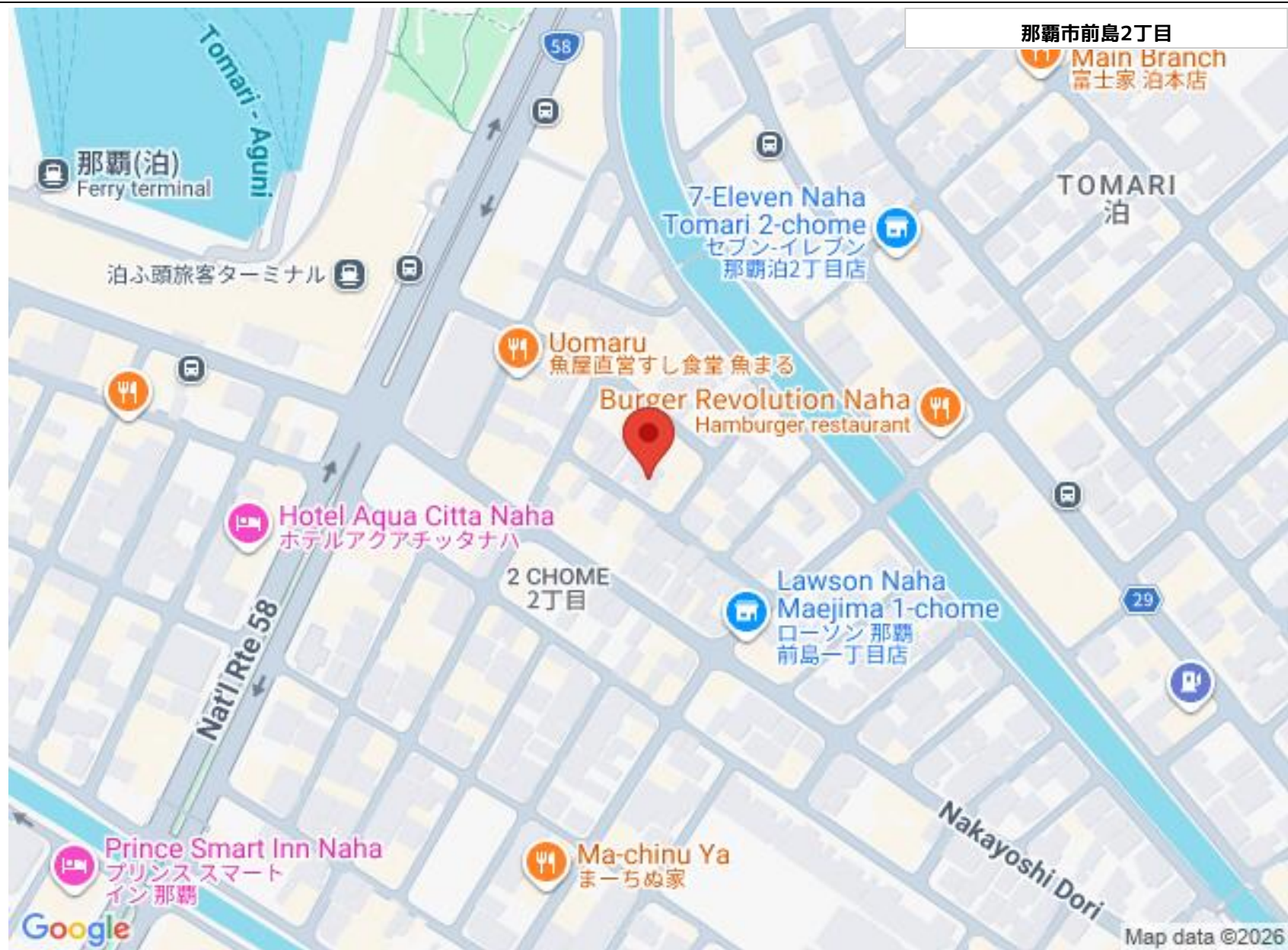
物件種別	売マンション		
所在地	那覇市前島2丁目		
価格	9,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	ウィンコーポMAEJIMA		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	375.92m <sup>2</sup> / 113.71坪	土地面積	160.58m <sup>2</sup> / 48.57坪
築年月	1973年12月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、北西	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約7分		

更新日: 2026/01/29 公開期限: 2026/02/11

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日



那覇市前島2丁目

Main Branch  
富士家 泊本店

TOMARI  
泊

7-Eleven Naha  
Tomari 2-chome  
セブン-イレブン  
那覇泊2丁目店

Uomaru  
魚屋直営すし食堂 魚まる

Burger Revolution Naha  
Hamburger restaurant

Hotel Aqua Citta Naha  
ホテルアクアチッタナハ

2 CHOME  
2丁目

Lawson Naha  
Maejima 1-chome  
ローソン 那覇  
前島一丁目店

Prince Smart Inn Naha  
プリンススマート  
イン 那覇

Ma-chinu Ya  
まーちぬ家

Nakayoshi Dori

Map data ©2026

## (株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日