

【安定資産“軍用地”伊江島補助飛行場フェンス内！年間借地料581,460円！



うちなーらいふ

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※固定資産税455円



★軍用地購入のメリット★

1. 買取りリスクがない。即ち軍用地が購入の為、資料の多いリスクが軽減で良い。
2. リンクリスクも問題ない。手間がかからない。
3. 保有期間中の固定資産税負担を減らせる。
4. 相続時の評価額も抑えられる。相続税の負担を減らせる。
5. 軍用地は流通量が少く、需要が安定しているため価値変動が限定的。
6. 美味で安定的に利益が得られる。
7. 【資料】アメリアが軍用地の地代などを、軍用地を持っている限り、地代は無料で受け取れる。

軍用地投資のメリットは、ロースト&ギルターン

物件種別	その他		
所在地	伊江村西江上		
価格	2,325万円		
価格備考	【倍率40倍】 その他軍用地(伊江村東江上:40坪~175坪)ご紹介可能です。まずはお気軽にお問合...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	伊江島補助飛行場（軍用地）		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	2643m <sup>2</sup> / 799.5坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	山林
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/01/27 公開期限：2026/02/09

スマホで物件を見る



(株)エンエンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

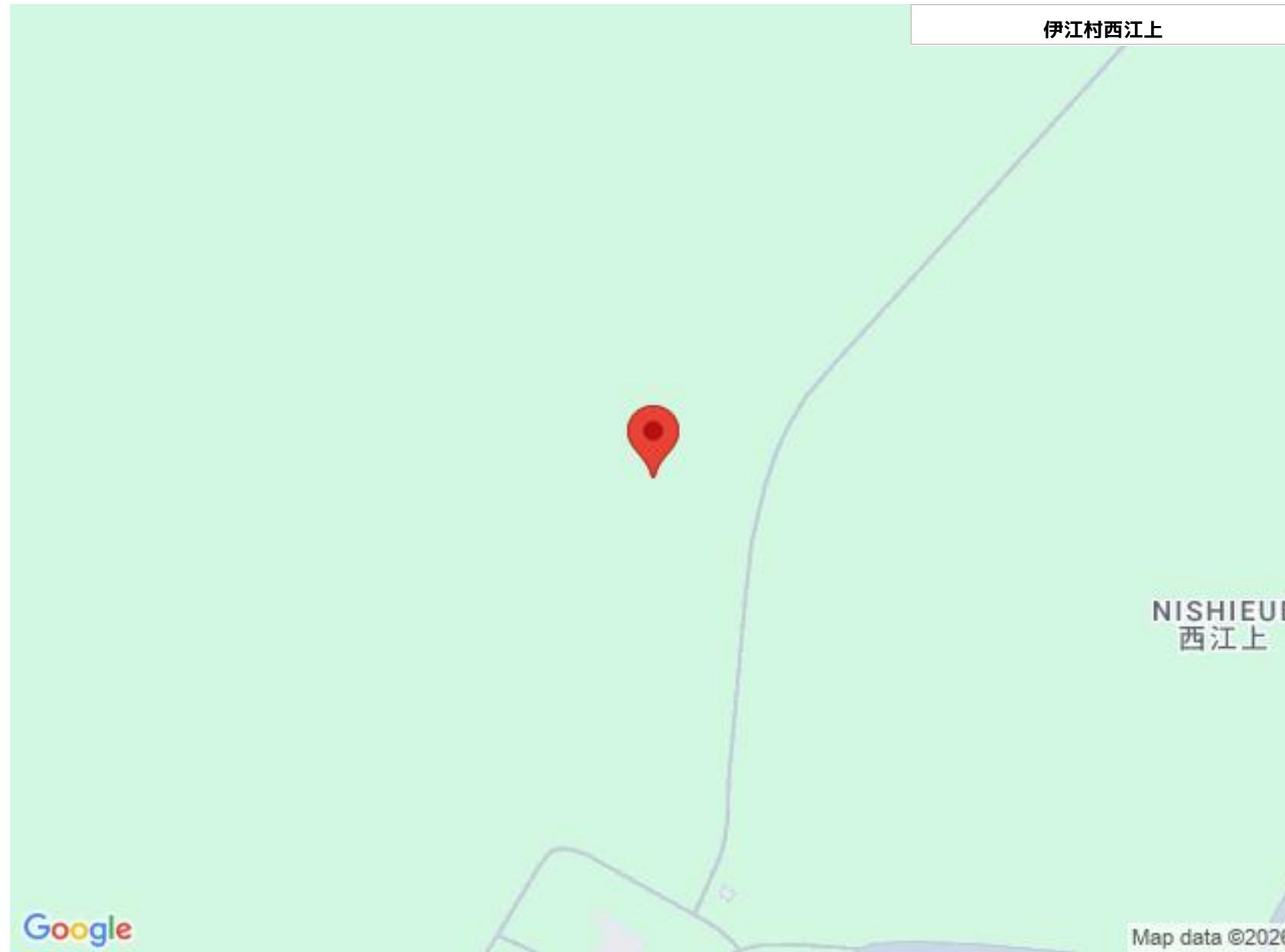
沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日

伊江村西江上



Google

Map data ©2026

## (株)エンエンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日