

【安定資産“軍用地”】伊江島補助飛行場フェンス内！年間借地料581,460円！



うちなーらいつ



★軍用地購入のメリット★  
 1. 固定資産税が安く、国や県が基本の高、資料の希少リスクが極めて低い  
 2. シンクロナイズが関係され、本音が分からない  
 3. 投資期間中の固定資産税負担を軽減できる  
 4. 相続時の課税負担も軽減され、相続税の負担を減らせる  
 5. 軍用地は流通量が少なく、需要が安定しているため価格変動が激しい  
 6. 高値で安定した利益の確保が可能  
 7. 地味にインフラが次の世代に引き継がれるため、事業機会を伸ばす(地味に、地味に増え続ける)

軍用地投資のメリットは、ローリスク&モデルリターン  
 2026-05-02

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※固定資産税455円

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

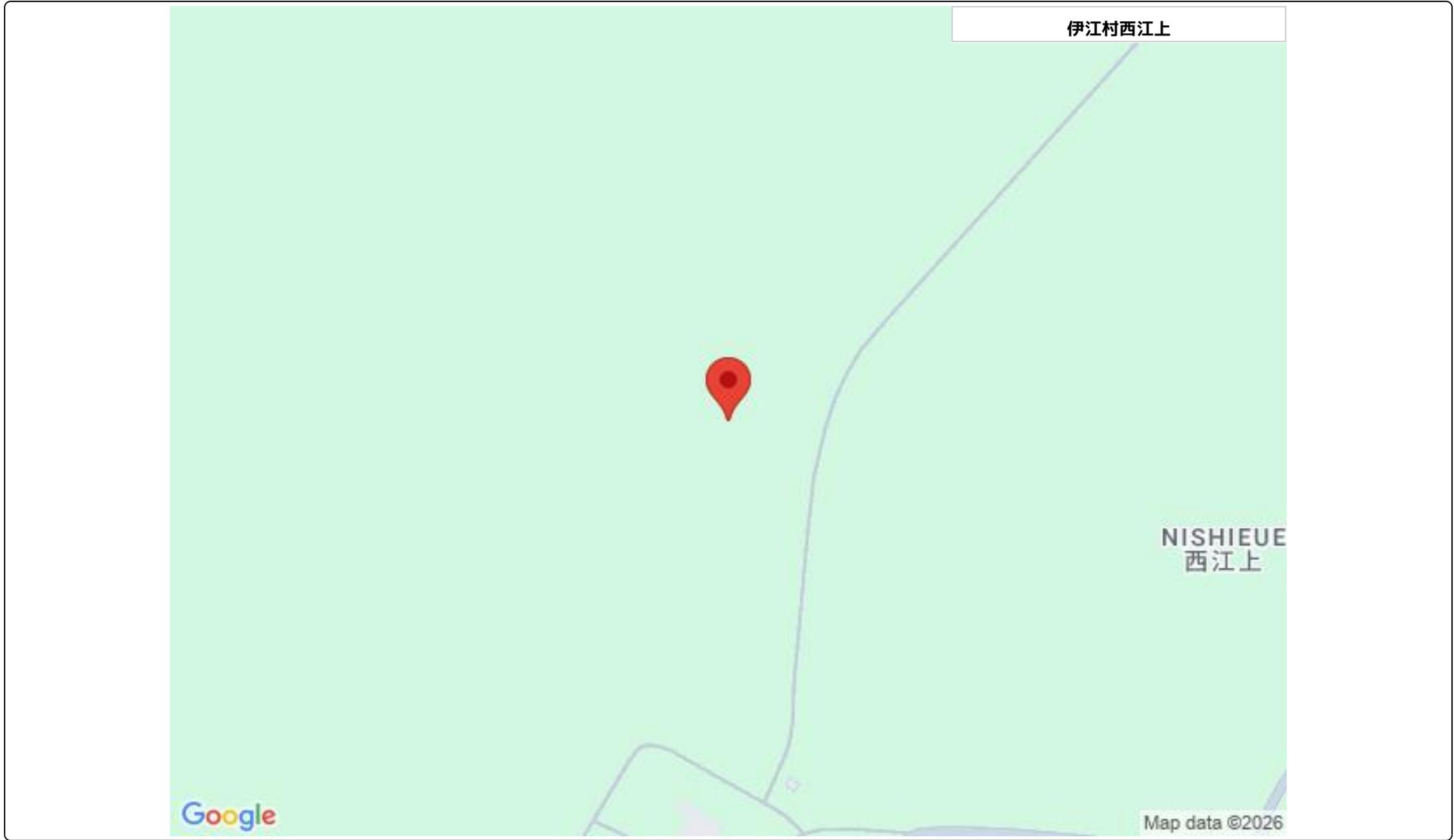
物件種別	その他		
所在地	伊江村西江上		
価格	2,152万円		
価格備考	【倍率37倍】 その他軍用地(伊江村東江上：40坪～175坪) ご紹介可能です。まずはお気軽にお問合...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	伊江島補助飛行場 (軍用地)		
建物構造	-		
所在階 / 階数	-		
建物面積	-	土地面積	2643m <sup>2</sup> / 799.5坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	山林
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

TEL 098-988-8880

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日



## (株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

**TEL 098-988-8880**

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日

