

★海まで徒歩5分！築浅4年！月/39万家賃収入あり。利回り5.7%でオーチェンジとなります。



うちなーら1階



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:◆現況賃貸中、年間家賃収入468万円

物件種別	その他		
所在地	読谷村長浜		
価格	8,200万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋17.4 洋9 洋9 洋6 LDK35.5 ※屋 内車庫津付		
物件名	読谷村長浜戸建て		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	2階 (2階建)		
建物面積	211.68m <sup>2</sup> / 64.03坪	土地面積	293.44m <sup>2</sup> / 88.76坪
築年月	2021年01月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北4m、南4m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】長浜: 徒歩約5分		

更新日: 2026/04/21 公開期限: 2026/05/04

スマホで物件を見る



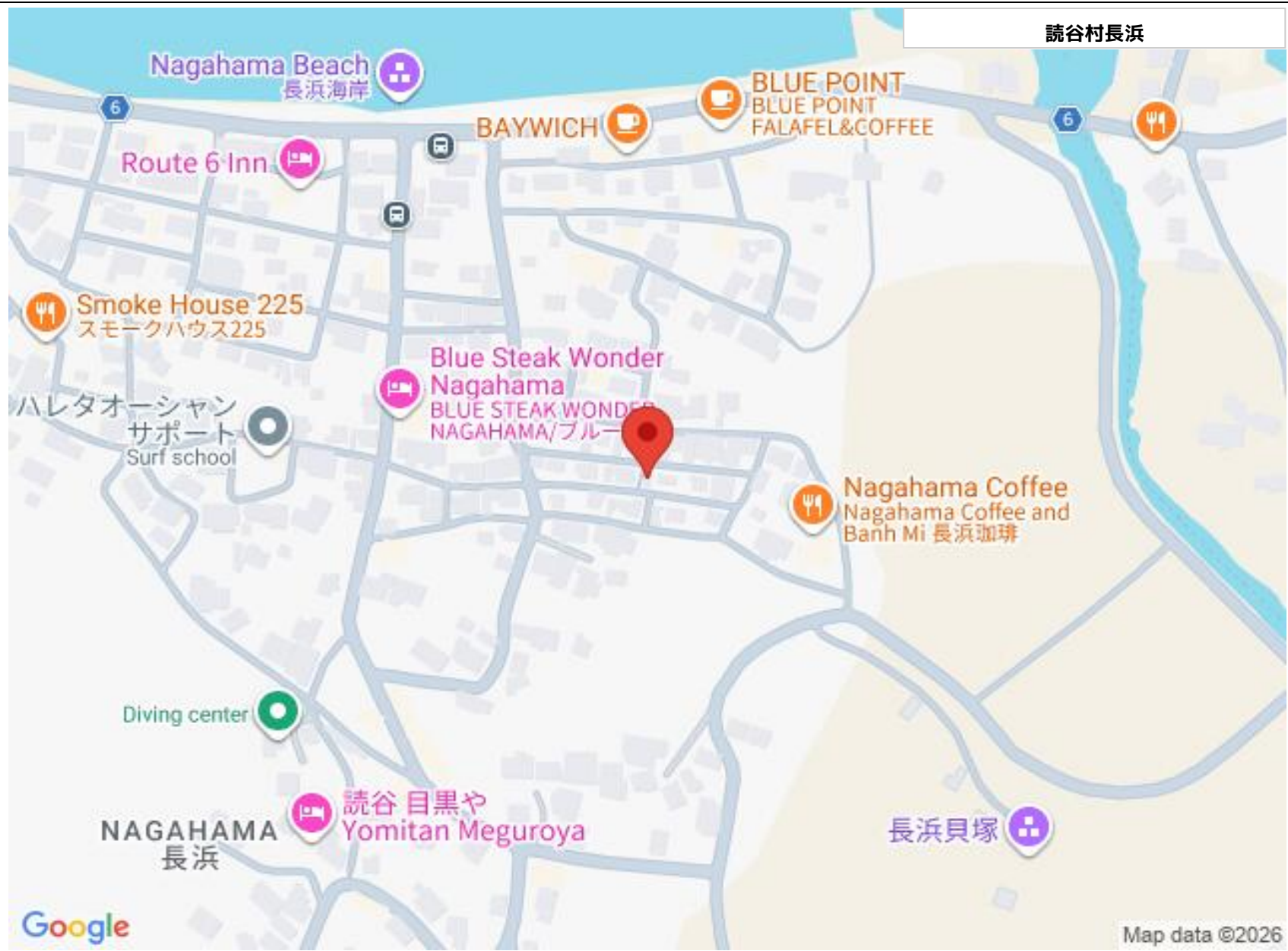
(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室  
 沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日



読谷村長浜

Nagahama Beach  
長浜海岸

BLUE POINT  
BLUE POINT  
FALAFEL&COFFEE

BAYWICH

Route 6 Inn

Smoke House 225  
スモークハウス225

ハレタオーシャン  
サポート  
Surf school

Blue Steak Wonder  
Nagahama  
BLUE STEAK WONDER  
NAGAHAMA/ブルー

Nagahama Coffee  
Nagahama Coffee and  
Banh Mi 長浜珈琲

Diving center

NAGAHAMA  
長浜

読谷 目黒や  
Yomitan Meguroya

長浜貝塚

Google

Map data ©2026

## (株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日