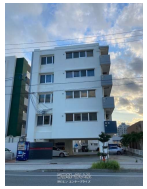
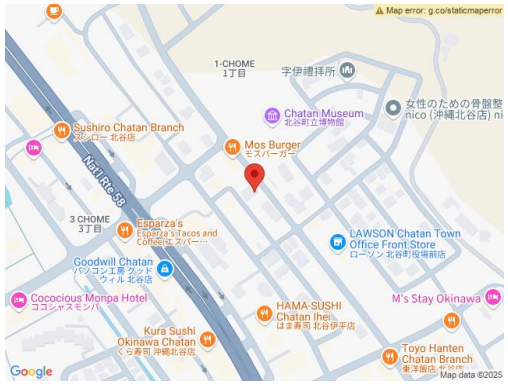
【★北谷町伊平収益物件★築9年でとても奇麗な建物です！★全８室満室で利回り5.7%！ワンフロア２戸全角部屋！★区画整理地内で好立地！収益物件または居住用兼としてご検討いかがでしょうか。】





【設備・こだわり条件】:エアコン付,オートロック,エレベーター 【物件備考】:★現状年間収入約1,758万円（79.11㎡全８室
※収入内訳：月18万×４室・16,5万円×４室・その他収入有）細かい詳細に関しては担当者へお気軽にご確認ください。

物件種別	売アパート		
所在地	北谷町伊平2丁目		
価格	**3億1,000万円**		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋11.5 洋6.7 LDK21		
物件名	北谷町伊平		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	5階 (5階建)		
建物面積	747.14m² / 226.01坪	土地面積	381.26m² / 115.33坪
築年月	2015年01月(築10年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	北東15m、 南西15m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】第一伊平: 徒歩約1分		

更新日：2025/06/12 公開期限：2025/06/25

スマホで物件を見る

(株)エン エンタープライズ

〒900-0005　沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室

沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日