

国際通り沿いのテナントビル1棟！！モノレール駅県庁前まで徒歩1分、パレット久茂地、県庁など希少価値の高い大型テナントビル約247坪。現在、賃貸中ですので、安心して購入できます。国際通りの南が入口からのすぐの立地なので、商業的にも資産的にも安心の物件ですよ(^^) インバウンド需要で国際通り...



物件備考: -

物件種別	テナントビル		
所在地	那覇市松尾1丁目		
価格	6億円		
価格備考	利回り5.25%※賃料250万（税別）ですが、期間限定で減額中200万（税別）		
間取り	-		
間取り詳細	※1階～7階店舗、エレベーターあり		
物件名	モノレール県庁前駅徒歩3分！！国際通り店舗ビル1棟247坪		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	818.31m ² / 247.54坪	土地面積	164.19m ² / 49.67坪
築年月	1990年09月(築33年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 500%	取引態様	一般媒介
接道方向	北西18.4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】県庁前駅: 徒歩約3分		

更新日：2024/05/14 公開期限：2024/05/27

スマホで物件を見る



(株)エン エンタープライズ

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-31-16 サンセットパレス新都心203号室
沖縄県知事免許(4)第3982号 古物商許可番号第971042200582号

TEL 098-988-8880

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日