

【売アパート】本部町大浜エリア★国道449号線一ツ裏手でアクセス便利な立地です！隣地にコンビニ（ローソン）有！【家賃収入732万/年、利回り4.88%】



【物件備考】：■かりゆしA棟・現在賃貸中 ■家賃収入（1ヶ月約61万円）（年/732万円・表面利回り4.88%） ■駐車場2台可 ■4階建て・2LDK×12室

スマホで物件を見る



(株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5461-9240807-0440/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5461-9240807-0440 図面出力日:2026/02/23

物件種別	売アパート		
所在地	本部町大浜		
価格	1億5,000万円		
価格備考	売買金額のほかに、仲介手数料・印紙代・登記費用・固定資産税日割り分・火災保険料等が発生致します。		
間取り	2LDK		
間取り詳細	-		
物件名	本部町大浜 収益アパート かりゆしA棟		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	544.32m ² / 164.66坪	土地面積	677m ² / 204.79坪
築年月	2014年05月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	-	地目	雑種地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東6m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】第一大浜: 徒歩約2分		

更新日: 2026/02/23 公開期限: 2026/03/08

TEL 098-857-0931

営業時間: 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 