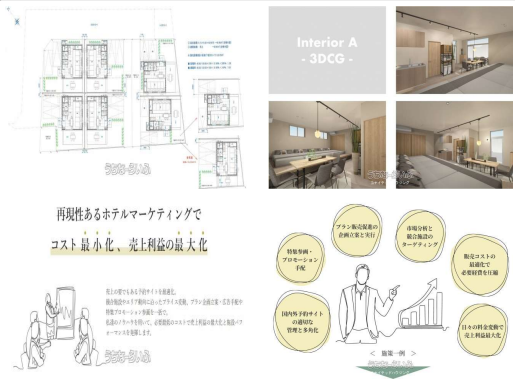


宮古島市新築全 6 棟収益物件！想定利回り表面13.3%・実質6.7% 宮古空港 1 Km以内♪サンエー宮古島シティ徒歩 4 分♪ WEB集客も弊社へお任せください！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,複数棟一括売り 【物件備考】: 新築 6 棟2026年4月完成予定

スマホで物件を見る



ユナイテッドハウジング

〒904-0114 沖縄県北谷町港 8-6 2階

沖縄県知事免許(3)第3962号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5460-9250612-0362/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-5460-9250612-0362 図面出力日：2025/12/15

| 物件種別 | その他 | | |
|------------|---------------------|------|--------------------|
| 所在地 | 宮古島市平良字久貝 | | |
| 価格 | 3億3,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 1ルーム | | |
| 間取り詳細 | ※延べ床面積40.90m²(全棟共通) | | |
| 物件名 | 新築 6 棟 収益物件 | | |
| 建物構造 | CB（コンクリート・ブロック造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 792.19m² / 239.63坪 | 土地面積 | 924.85m² / 279.76坪 |
| 築年月 | 2026年04月(新築) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | その他 |
| 用途地域 | 無指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 北6.2m | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2025/12/08 公開期限：2025/12/21

TEL 098-926-1638

営業時間: 月-土 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 