# □表面利回り7.4%□ 国道329号線が目の前で生活に便利な地域♪ 沖縄県総合運動公園まで車で5分!! イオンモール沖縄ライカムまで車で14分!!





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エレベーター,ファミリー向き【設備備考】:プロパンガス、室内洗濯機置き場、収納あり 駐車場1台【物件備考】:現在賃貸中(家賃42,000円/月) 借地料(29,865円/年) 土地権利(旧法賃借) 固定資産税(42,100円/年) 管理費(9,000円/月) 管理形態(自主管理) 管理組合(有)

物件種別 売マンション 沖縄市与儀3丁目 所在地 680万円 価格 価格備考 間取り 3LDK 洋6 和6 和4.5 LDK10 間取り詳細 物件名 メゾンS&K与儀A棟 609 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 6階 (7階建) 建物面積 50.95m<sup>2</sup> / 15.41坪 土地面積 築年月 1985年05月(築40年) 土地権利 借地 引渡し 相談 地目 用途地域 都市計画 建ペい率 / -/-取引態様 仲介 容積率 接道方向 私道負担 ペット 交通 【バス停】与儀(沖縄市向け):徒歩約2分 更新日: 2025/12/01 公開期限: 2025/12/14

#### スマホで物件を見る



### LIXIL不動産ショップ オーシャン開発株式会社

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 671-5 中縄県知事免許(5)第3642号

#### TEL 098-851-7200

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日





## LIXIL不動産ショップ オーシャン開発株式会社

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 671-5

沖縄県知事免許(5)第3642号

TEL 098-851-7200

営業時間: 09:00~18:00

**定休日**: 日·祝祭日