

1階・2階ともに賃貸中!国道58号線まで徒歩約3分!!那覇市の繁華街近く♪



【物件備考】:※約8年前に1800万円程度のリフォーム修繕を行っています。※飲食店の厨房施設は所有者が設備し居抜きで賃貸中です。※固定資産税: 154,600円 【賃料】1階: 14.5万円/月 2階: 16万円/月 ※敷金は1階、2階ともに1ヶ月分を預かっています。

物件種別	その他		
所在地	那覇市前島3丁目		
価格	7,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	那覇市前島3丁目(収益物件)		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階／階数	-		
建物面積	193.64m <sup>2</sup> / 58.58坪	土地面積	138.41m <sup>2</sup> / 41.87坪
築年月	1963年04月(築62年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	東9.5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約5分 【バス停】若松入口: 徒歩約4分		

更新日: 2026/02/09 公開期限: 2026/02/22

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ オーシャン開発株式会社

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 671-5

沖縄県知事免許(5)第3642号

TEL 098-851-7200

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。