価格調整されました。本部町海洋博記念公園近く、国道４４９号線沿い、浜元バス停前、サンセットビュー、好立地の希少物件！すぐ目の前は海＆浜、オーシャンビューは気持ち良いです。 ※築年数が５０年以上の為、建て替えを前提とした売買契約となります。

【物件備考】：すぐ目の前は夕日もきれいな海、屋上からのオーシャンビューは気持ち良いです。メールでのお問合せに関しまして、先着申込みや行き違いによりご迷惑をお掛けしないよう、弊社ではメールでのお問合せ対応を一切行っておりませんので、直接お電話にてお問合せ頂けますようお願い申し上げます。

物件種別	売店舗		
所在地	本部町浜元		
価格	**3,550万円**		
価格備考	３８５０万円→３５５０万円に価格調整です。		
間取り	5DK		
間取り詳細	洋4.5 洋6 洋9 洋27 和4.5 DK4		
物件名	浜元店舗兼住宅		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階 (2階建)		
建物面積	207.36m² / 62.73坪	土地面積	210.61m² / 63.71坪
築年月	1974年(築51年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南2.8m、 西25m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】浜元: 徒歩約1分		

更新日：2025/09/03 公開期限：2025/09/16

スマホで物件を見る

沖縄ハウスリゾート(株)

〒905-0205　沖縄県本部町山川 516-2

沖縄県知事免許(4)第3756号

TEL 0980-48-3933

営業時間: 09:00～17:30 ＊12:00～13:00は昼休憩時間となっており...

定休日: 土・日・第２・第４月・祝日・年末年始

沖縄ハウスリゾート(株)

〒905-0205　沖縄県本部町山川 516-2

沖縄県知事免許(4)第3756号

TEL 0980-48-3933

営業時間: 09:00〜17:30 ＊12:00〜13:00は昼休憩時間となっており…

定休日: 土・日・第２・第４月・祝日・年末年始