

満室稼働中！年間想定収入13,026,993円（満室時家賃・太陽光・電線土地賃貸収入）年間固定資産税938,900円築19年3LDK駐車場各世帯2台付き明るい室内ガス衣類乾燥機付きバストイレ別です！当社にて賃貸管理しており、詳しい資料もご準備しております、お気軽にお電話ください。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き【設備備考】:クーラー、ガス給湯器、ガス衣類乾燥機、モニター付きインターホン、駐車場各部屋2台付きです。【物件備考】:-

スマホで物件を見る



株式会社ヒガ不動産

〒901-2206 沖縄県宜野湾市愛知 3-5-23  
沖縄県知事免許(02)第5063号

|            |                       |      |                 |
|------------|-----------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売アパート                 |      |                 |
| 所在地        | うるま市喜屋武               |      |                 |
| 価格         | 2億2,500万円             |      |                 |
| 価格備考       | -                     |      |                 |
| 間取り        | 3LDK                  |      |                 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋6 和6 LDK10        |      |                 |
| 物件名        | 泉マンション                |      |                 |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）         |      |                 |
| 所在階／階数     | -                     |      |                 |
| 建物面積       | 870.75㎡ / 263.4坪      | 土地面積 | 1468㎡ / 444.07坪 |
| 築年月        | 2007年03月(築19年)        | 土地権利 | 所有              |
| 引渡し        | 相談                    | 地目   | 原野              |
| 用途地域       | 第一種中高層<br>第一種低層       | 都市計画 | 非線引             |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%            | 取引態様 | 専属専任媒介          |
| 接道方向       | 北、北東7m、東、南東、南、南西、西、北西 | 私道負担 | 無し              |
| ペット        | 不可                    |      |                 |
| 交通         | 【バス停】上平良川: 徒歩約10分     |      |                 |

更新日：2026/09/21 公開期限：2026/10/04

TEL 098-893-6593

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日,正月



## 株式会社ヒガ不動産

〒901-2206 沖縄県宜野湾市愛知 3-5-23

沖縄県知事免許(02)第5063号

**TEL 098-893-6593**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日, 正月