

☆利回り6.35%☆ 12室で現在おかげ様で満室です！近隣に総合病院、コンビニ、中学校などがあり便利な立地！那覇基地まで車で10分なので自衛官に人気です！



【物件備考】：◎3階建てアパート12室月収418,000円、年収5,016,000円

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市国場		
価格	8,550万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	和4.5 和4.5 DK6		
物件名	丸宮売りアパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	372.6m ² / 112.71坪	土地面積	302.23m ² / 91.42坪
築年月	1978年12月(築47年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/05/18 公開期限：2026/05/31

スマホで物件を見る



あるあるハウス

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 30-12 高良ビル
 沖縄県知事免許(5)第3641号

TEL 098-852-0283

営業時間：09:30~18:00

定休日：日祝祭日