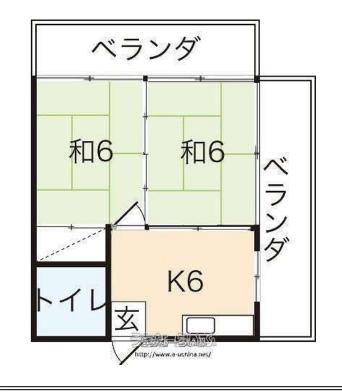
## ☆那覇市国場の売りアパート☆2階建5世帯!!お気軽にお問い合わせ下さい☆





【物件備考】: ■2DK×4世帯 ■3DK×1世帯合計 5 世帯です。 ■月額賃料合計 1 6 万円 ■令和 6 年度 固定資産税額 134,250円 ■想定実質利回り 3.2 5 % ■全面道路二項道路となります。 ※建物入口拡張に伴う進捗中の備考有り(要確認)

売アパート 物件種別 那覇市国場 所在地 5,500万円 価格 ■契約時、手付金が必要となります。 ■所有権移転 価格備考 費用は折半となります。 間取り 2DK 和6 和6 DK6 ※1階101号のみ3DK 間取り詳細 前原アパート 物件名 建物構造 RC(鉄筋コンクリート造) 所在階/階数 166.47m<sup>2</sup> / 50.36坪 十地面積 366.62m<sup>2</sup> / 110.9坪 建物而積 築年月 1984年11月(築41年) 十地権利 所有 引渡し 相談 地目 宅地 第一種低層 都市計画 市街化区域 用途地域 建ぺい率 / 50% / 100% 取引熊様 一般媒介 容積率 有り (60.5m<sup>2</sup>) 含む 北2.7m 接道方向 私道負担 ペット 不可 交通 【バス停】樋川: 徒歩約2分

更新日:2025/12/16 公開期限:2025/12/29

フフホで物件を目ろ



## (有)オーケイハウジング

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 1-24-10 沖縄県知事免許(8)第2775号 TEL 098-861-5567

**営業時間**: 09:30~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (有)オーケイハウジング

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 1-24-10

沖縄県知事免許(8)第2775号

## TEL 098-861-5567

**営業時間**: 09:30~18:00 **定休日**: 日·祝祭日