

☆那覇市国場の売りアパート☆2階建5世帯！！お気軽にお問い合わせ下さい☆



【物件備考】：■2DK×4世帯 ■3DK×1世帯合計5世帯です。 ■月額賃料合計16万円 ■令和6年度 固定資産税額134,250円 ■想定実質利回り3.25% ■全面道路二項道路となります。 ※建物入口拡張に伴う進捗中の備考有り（要確認）

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市国場		
価格	5,500万円		
価格備考	■契約時、手付金が必要となります。 ■所有権移転費用は折半となります。		
間取り	2DK		
間取り詳細	和6 和6 DK6 ※1階101号のみ3DK		
物件名	前原アパート		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	166.47m ² / 50.36坪	土地面積	366.62m ² / 110.9坪
築年月	1984年11月(築41年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北2.7m	私道負担	有り (60.5m ²) 含む
ペット	不可		
交通	【バス停】樋川: 徒歩約2分		

更新日：2026/04/27 公開期限：2026/05/10

スマホで物件を見る



(有)オーケイハウジング

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 1-24-10

沖縄県知事免許(8)第2775号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5400-9221006-1183/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5400-9221006-1183 図面出力日：2026/05/02

TEL 098-861-5567

営業時間：09:30~18:00

定休日：日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。