

築浅収益物件☆マックスバリューや小学校が徒歩圏内と生活便利な物件です☆1LDK、2LDK、3LDKの
複合タイプ☆現在満室稼働のおススメ物件です☆広々敷地はゆとりのある駐車スペースを確保も魅力です☆



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,家賃保証 【物件備考】:月額収入780,300円 年額収入9,363,600
円 利回5.2% 別途アンテナ収入有

物件種別	売アパート		
所在地	西原町兼久		
価格	1億8,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	※1LDK×6世帯、2LDK×4世帯、3LDK×2世帯		
物件名	フォンテーヌ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	559.06㎡ / 169.11坪	土地面積	606㎡ / 183.31坪
築年月	2019年06月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南西4m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約60分 【バス停】西原バス停: 徒歩約2分		

更新日: 2026/09/25 公開期限: 2026/10/08

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202
沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始