

希少！グループホームとして許可取得済み物件です！！民泊としても許可取得済みで稼働中☆アパート・グループホーム・民泊と多種多様な収益物件です！満室稼働・年間収入9,480,000円！利回り7.5%の安定した収益物件です(^^) / 高台の為、360度広がる大パノラマは絶景です！本物件はア...



【設備・こだわり条件】:収益物件,複数棟一括売り 【物件備考】:※本物件は アパート一棟に加え、戸建(237.6m<sup>2</sup>) + 戸建(21.41m<sup>2</sup>)も含めた一括売買となります。※戸建部分は月230,000円で賃貸稼働中。※お庭でバーベキュー、キャッチボール、バスケ等の家族でアクティブに楽しめる広々とした敷地です★

スマホで物件を見る



**(有)リケンオキナワ**

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

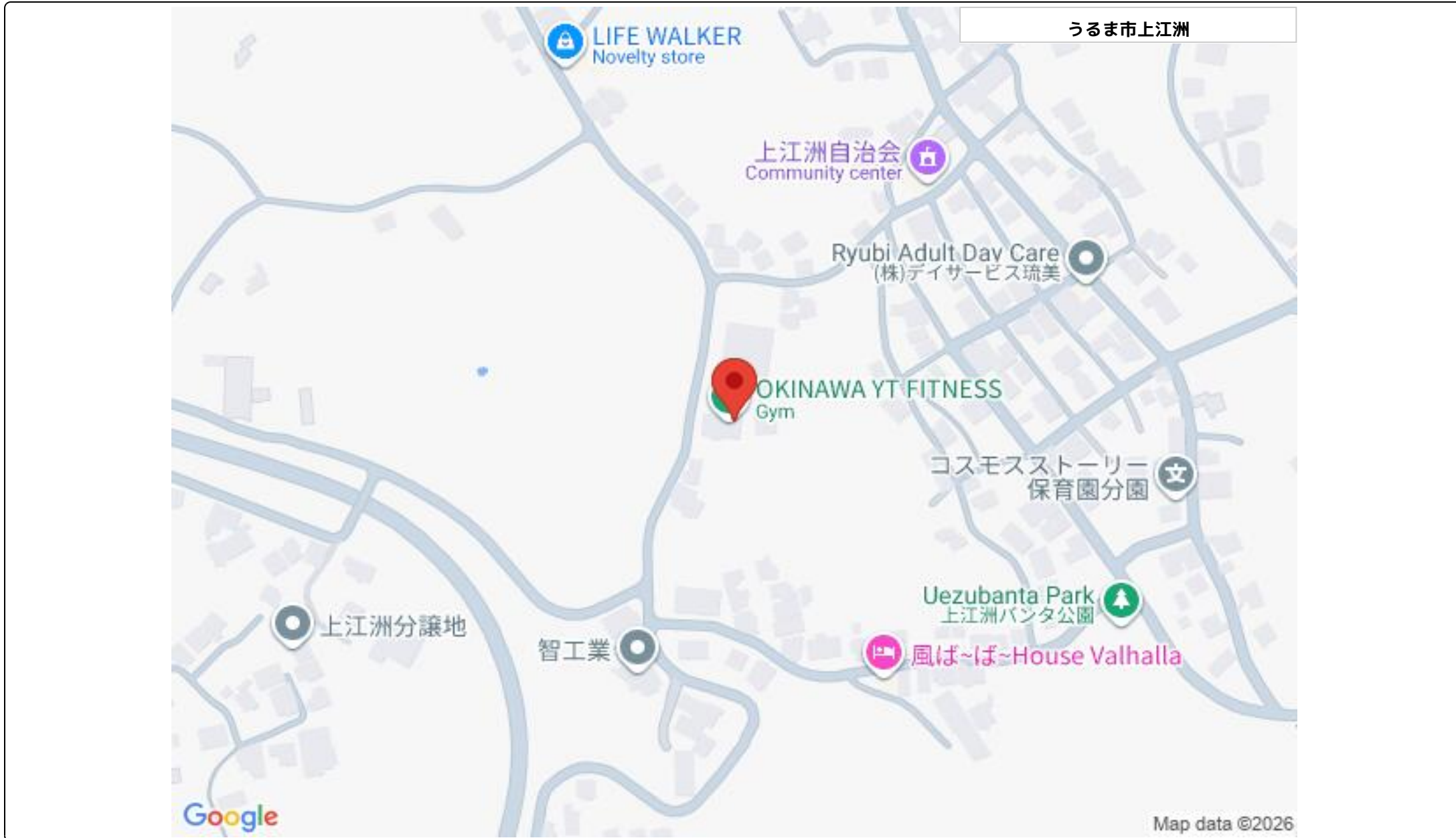
物件種別	売アパート		
所在地	うるま市上江洲		
価格	1億2,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	ヘルメスファイブ		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	589.29m <sup>2</sup> / 178.26坪	土地面積	1414.24m <sup>2</sup> / 427.8坪
築年月	2002年06月(築24年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】中塩屋: 徒歩約7分		

更新日: 2026/07/01 公開期限: 2026/07/14

**TEL 098-941-5650**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始



## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

**TEL 098-941-5650**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始