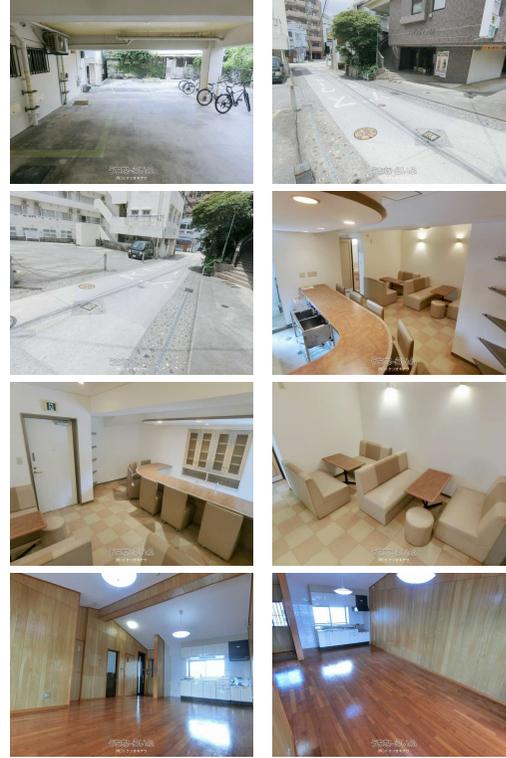


国際通り徒歩圏内に収益物件出ました！那覇の中心地つき飲食・ショッピング楽々♪中々出ないエリアに付き希少です。満室時月額¥795,400円！お問合せお待ちしております。



【設備・こだわり条件】:収益物件,一人暮らし向き 【物件備考】:店舗6戸・住居6戸合計12戸! 駐車場・駐輪場もしっかり併設されております!

物件種別	その他		
所在地	那覇市壺屋1丁目		
価格	1億9,800万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	和6 LDK21 ※1K×4, 1LDK×2、店舗6戸		
物件名	グランドパラダイスビル		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階(3階建)		
建物面積	382.75m <sup>2</sup> / 115.78坪	土地面積	305.4m <sup>2</sup> / 92.38坪
築年月	2000年05月(築26年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北西4.5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約4分		

更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始



那覇市壺屋1丁目

Kokusai Street  
Food Village  
国際通り屋台村

Naha Kokusai Dori  
Shopping Street  
那覇 国際通り商店街

Okinawa Hinode Hotel  
沖縄逸の彩ホテル

3 CHOME  
3丁目

Aqua Planning  
沖縄水族館

Heiwa Dori  
平和通り  
Shopping street with  
a covered arcade

Makishi Public Market  
第一牧志公設市場

Adachiya  
大衆串揚げ酒場 足立屋

7-Eleven Shintenchi  
Ukishima  
セブン-イレブン  
新天地浮島店

Tsuboya Pottery Museum  
那覇市立壺屋  
焼物博物館

FamilyMart  
Tsuboya 1-chome  
ファミリーマート  
壺屋一丁目店

Yoshinoya Himeyuri-dori  
吉野家 ひめゆり通り店

Tsuboya Yachimun Street  
壺屋やちむん通り

Nuchigafu  
琉球料理 命果報

McDonald's  
マクドナルド

Map data ©2026

## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始