

坂田小学校まで徒歩9分☆マックスバリュー坂田店まで徒歩7分☆学校や商業施設が近い好立地の売アパートで  
ました。駐車場の全室完備の2LDKタイプ☆オートロックや防犯カメラ完備でセキュリティも安心な物件です  
。月額収入+アンテナ収入27,500円あり☆



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,家賃保証,エレベーター,角部屋,ファミリー向き【設備備考】:ネ  
ット環境、防犯カメラ、ガス衣類乾燥機、BSアンテナ【物件備考】:駐車場18台(内3台分が縦列2台駐車可能)鉄筋コンクリート  
造陸屋根地下1階付7階建 満室時月額収入1,147,100円 満室時年間収入13,765,200円(利回5%) 別収入有: 楽  
天モバイル基地局収入(月額27,500円)

スマホで物件を見る



**(有)リケンオキナワ**

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

物件種別	売アパート		
所在地	西原町棚原		
価格	2億7,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 LDK10 ※2LDK全14世帯		
物件名	ウエストフィールドTA		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	756.48m <sup>2</sup> / 228.84坪	土地面積	554m <sup>2</sup> / 167.59坪
築年月	2020年11月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/ 容積率	60% / 150%	取引態様	仲介
接道方向	北西6.6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約21分 【バス停】棚原バス停: 徒歩約3分		

更新日:2026/06/12 公開期限:2026/06/25

**TEL 098-941-5650**

営業時間:10:00~18:00

定休日:土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始



## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

**TEL 098-941-5650**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始